

Genossenschafts-Echo

WG
Aufbau

Das Mitgliedermagazin der WG Aufbau Dresden eG | Nr. 2/2017



Wir bauen für Sie: Wert-
erhaltung, Modernisierung
und Neubau 2017/18

Neue Gästewohnung
im GäWoRing:
Baden-Baden lädt ein

Die Wahlordnung zur
Vertreterwahl – zum Heraus-
nehmen in der Heftmitte

3. JUNI 2018 10-17 UHR COCKERWIESE

9. DRESDNER SPORT- UND FAMILIENTAG



**DIE DRESDNER
WOHNUNGSGENOSSENSCHAFTEN**



www.wg-dresden.net



Sehr geehrte Mitglieder und Mieter,

das Jahr geht – wie immer viel zu schnell – bereits wieder dem Ende entgegen und schon werden die Pläne für das nächste Jahr geschmiedet. Auch in der Genossenschaft ist dies gewohnte Praxis. Neben vielen Sanierungs- und Modernisierungsaufgaben (siehe ab Seite 10) ist ein Ereignis für uns von besonderer Bedeutung – die Vertreterwahl für die Legislaturperiode 2018 – 2022:

Sie alle sind bereits darüber informiert, das die Wahl für die Vertreterversammlung im Jahr 2018 ablaufen soll. Die Vorbereitungen laufen entsprechend unseres aufgestellten Zeitplanes (siehe Seite 9).

Neben der Wahl einer Wahlkommission für die Gewährleistung der Kontrolle der notwendigen Schritte durch die bestehende Vertreterversammlung ist insbesondere die Kandidatengewinnung eine wesentliche Etappe auf dem Weg zu einer gut funktionierenden Vertreterversammlung. Sie alle haben das Anschreiben mit der Aufforderung zur Kandidatengewinnung erhalten und daraufhin bis heute 66 Kandidaten vorgeschlagen. Weitere 107 bisherige Vertreter haben sich ebenfalls bereiterklärt, wieder zu kandidieren. Wir bedanken uns für die Bereitschaftserklärungen derer, die sich wiederholt der Wahl stellen bzw. mit ihrer Kandidatur erstmals die wichtige Arbeit der Vertreterversammlung unterstützen wollen.

Für die notwendigen 147 zu wählenden Vertreter und Ersatzvertreter haben wir damit bisher 173 Kandidaten gewonnen, die sich im Frühjahr 2018 zur Wahl stellen werden.

Auch wenn sich so in manchen Wahlbezirken nur ein Kandidat zur Wahl stellt, steht dieser Wahl damit entsprechend des Genossenschaftsgesetzes und unserer Wahlordnung nichts im Wege.

Wir gehen davon aus, dass Sie sich alle im Frühjahr an der Wahl beteiligen und damit Ihr genossenschaftliches Mitspracherecht wahrnehmen werden.

Nun wünschen wir Ihnen jedoch allen erst einmal eine schöne Weihnachtszeit und recht viel Gesundheit und Glück im Jahr 2018.

Ihr Vorstand



Gita Müller



Dr. Hans-Peter Klengel

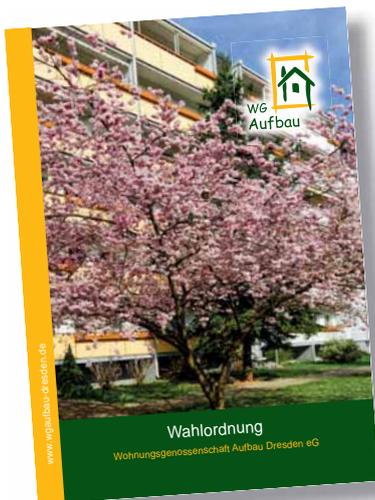


Andy Klyszcz

Das lesen Sie in dieser Ausgabe:



Werterhaltung, Modernisierung und Neubau in unserer Genossenschaft **ab Seite 10**



Die **Wahlordnung** zur Vertreterwahl – praktisch zum Herausnehmen und Aufheben – finden Sie direkt in der Mitte dieser Ausgabe.



Das Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft informiert über: Weihnachtsbaumsammlung, Getränkekartons, Gebrauchtwaren und vieles mehr **Seite 20**

Aktuelle Informationen

Neues aus unserer Genossenschaft	6
Termine zur Vertreterwahl	9
Wohnpark Leuben fertiggestellt	10
Gruna hat sich rausgeputzt	11
In Großschachwitz geht es voran	12
Unser neues Projekt in Johannstadt-Süd	13

WG Aufbau-Mitgliedskarte



Serviceleistungen von WGA und ADD

Ihre Vorteile im Überblick

Praktische Übersicht zum Heraustrennen **ab Seite 15**

Wissenswertes

Weihnachtsangebot für unsere Genossenschafter	19
Informationen zur Abfallwirtschaft	20
Alles was Recht ist: Verkehrssicherungspflicht	21
GäWoRing: Neu in Baden-Baden	22
Babys willkommen: Unsere jüngsten Nachbarn	28

Service

Regelmäßige Kurse und Zirkel im „Amadeus“	24
Veranstaltungsplan für den „LeubenTreff“	26
Veranstaltungsplan für die „Wiesenhäuser“	27
Rätselseite	29
Telefonverbindungen und Öffnungszeiten	30

Impressum

Herausgeber: AUFBAU Dresden Dienstleistung GmbH
(ein Unternehmen der Wohnungsgenossenschaft Aufbau Dresden eG)

Postanschrift: AUFBAU Dresden Dienstleistung GmbH
Henzestraße 11, 01309 Dresden

Redaktion: Thomas Barthold (v. i. S. d. P.),
WG Aufbau Dresden eG, Henzestraße 14, 01309 Dresden

Fotos: WG Aufbau, Thomas Türpe, Verena Grips, Heinz-Dieter Schulz,
Detlef Weber, AdobeStock, Fotolia, Amt für Abfallwirtschaft,
Archiv, PR, privat

Satz & Herstellung: MediaVista KG, Altlockwitz 19, 01257 Dresden
www.mediavista.de

Druck: Silber Druck oHG, Niestetal

Unser Titelfoto ...



...zeigt diesmal winterliche Impressionen aus unseren Wohngebieten in Leuben, Gruna und Striesen. Haben Sie Ihr Haus erkannt und können dazu eine interessante Geschichte erzählen? Schreiben Sie uns doch bitte an info@wga-dresden.de!



Die Stadt Baden-Baden lädt zum Urlaub machen ein: neue Gästewohnungen für Genossenschaftsmitglieder

Seite 22



Wir begrüßen unsere jüngsten Nachbarn: Babys willkommen!

Seite 28

Aktueller Hinweis zur Mitgliedskarte:

Liebe Mitglieder, mit Ihrer Mitgliedskarte und diesem Coupon, den Sie ausschneiden können, erhalten Sie Rabatte für die Familien- oder Einzeljahreskarte direkt an der Zookasse. Für den Erwerb von vergünstigten Tageskarten reicht es aus, lediglich die Mitgliedskarte vorzuzeigen.

- | | |
|---|------------|
| · Einzeljahreskarte für Kinder | 15,00 Euro |
| · Einzeljahreskarte für Erwachsene | 31,00 Euro |
| · Ermäßigung für die Tageskarte für Kinder (nur Mitgliedskarte notwendig) | 0,50 Euro |
| · Ermäßigung für die Tageskarte für Erwachsene (nur Mitgliedskarte notwendig) | 1,00 Euro |

Lachen, Staunen und Genießen



Der 22. Dresdner Weihnachts-Circus begeistert wieder auf dem Volksfestplatz an der Marienbrücke.

„Wir begeistern unser Publikum mit dem besten Event des Jahres.“, sagt Direktor Mario Müller-Milano. „Das ist unser Anspruch und dazu präsentieren wir die besten Künstler & Artisten sowie liebevolle Tierdarbietungen.“ Seien Sie live im neuen Grand Chapiteau dabei, wenn charmante Seelöwen den Ton angeben, ein Trampolin die Hauptrolle spielt, verblüffende Hunde mit ihrem Herrchen spielen und elegante Pferde durch die Manege galoppieren. So jagt ein Highlight das andere, aber auch die spannenden und atemberaubenden Momente kommen nicht zu kurz. Halten Sie den Atem an, wenn das preisgekrönte Duo Sky Angels hoch über der Manege schier Unglaubliches an den Strapaten präsentiert und die Messoudi Brothers mit Anmut, Eleganz und Kraft zu überzeugen wissen. Die mehrfach ausgezeichnete Performance der beiden Elefantendamen Sandra & Citta wird Sie ebenso begeistern, wie die 15 Mann starke Big Band, welche durch die Show live begleitet wird.

Der 22. Dresdner Weihnachts-Circus gastiert vom 20. Dezember 2017 bis 7. Januar 2018 auf dem Volksfestplatz an der Pieschener Allee/Ostragehege. Alle Infos und Tickets unter www.dwc.de.

Unser neuer Vorstand: Herr Andy Klyscz

Generationenwechsel im Führungsstab

Bei der Wohnungsgenossenschaft Aufbau Dresden eG ist der Generationenwechsel im Führungsstab eingeleitet worden. Zum 01.05.2017 wurde Herr Andy Klyscz vom Aufsichtsrat als drittes Vorstandsmitglied bestellt. Da Frau Gita Müller per 01.07.2018 auf eigenen Wunsch ihren wohlverdienten Ruhestand antreten wird, kann so der anstehende Übergang in der Geschäftsführung mit der gebotenen Sorgfalt vorbereitet werden.

Herr Klyscz ist seit 2001 in unserer Genossenschaft beschäftigt. Als studierter Wirtschaftsinformatiker sowie Kaufmann der Grundstücks- und Wohnungswirt-



schaft hat er in den Bereichen Wohnungswirtschaft, Informations- und Datenverarbeitung sowie als Betriebsorganisator die positive Entwicklung des Unternehmens nachhaltig mitgestaltet.

Herr Klyscz lebt mit seiner vierköpfigen Familie in Dresden und kennt aus eigener Anschauung die Aufgaben und Erfordernisse, denen sich unsere Genossenschaft am Dresdner Wohnungsmarkt zu stellen hat. Der 39-Jährige hat den Auftrag und das Ziel, die bewährten Strategien des Unternehmens fortzusetzen und diese auf der Basis genossenschaftlicher Grundwerte den neuen Entwicklungen anzupassen.

Das „fliegende“ Buch: Wir tauschen mit Ihnen Bücher



Im Foyer der Geschäftsstelle der WG Aufbau (Henzestraße 14, 01309 Dresden) gibt es eine „fliegende Bibliothek“, die von allen Besuchern genutzt werden kann. So einfach geht es: Ein Buch hinlegen und ein anderes dafür aussuchen, mit nach Hause nehmen und lesen. Wenn das Buch ausgelesen ist, wieder tauschen und weiter lesen. Zu unseren Geschäftszeiten, Montag bis Freitag 9 bis 12 Uhr, Montag und Mittwoch 13 bis 16 Uhr sowie Dienstag und Donnerstag 13 bis 18 Uhr, kann das Angebot genutzt werden. Der Buchtausch ist kostenfrei, Bücherspenden sind erbeten.

Neuer DRK-Standort für die ambulante Pflege

In das Hochhaus Rathener Straße 113 zieht im Frühjahr 2018 eine ambulante Pflegestation des Deutschen Roten Kreuzes ein. Aktuell laufen die Um- und Ausbaumaßnahmen auf Hochtouren und bevor die Pflegefachkräfte des DRK einziehen können, haben die Handwerker noch jede Menge zu tun.



Der Standort im Südosten von Dresden ist die dritte ambulante Pflegestation für das DRK in der Stadt. Perspektivisch kümmern sich dann dort die Pfleger und Pflegerinnen um Menschen, die im Einzugsgebiet Großschachwitz eine entsprechende Betreuung in den eigenen vier Wänden benötigen.

Dabei reicht das Leistungsspektrum von der Grundpflege über häusliche Krankenpflege bis hin zu Beratungs-Hausbesuchen und direkten pflegerischen und hauswirtschaftlichen Hilfen. Weiterhin bietet das Fachpersonal Unterstützung beim Ausfüllen von Formularen und Beantragen von Leistungen der Kranken- und Pflegekasse.

Wenn Sie Fragen zum Angebot haben oder jetzt schon den mobilen Pflegedienst des DRK in Anspruch nehmen möchten, melden Sie sich bitte telefonisch unter: 03 51/3 10 52 85.

Anwesenheit bei Wartungsterminen

In unseren Häusern zieht immer mehr Technik ein, um den Wohnkomfort zu erhöhen und gleichzeitig Energie einzusparen. Viele dieser Anlagen sind wartungspflichtig oder es wird eine Wartung zur Erhaltung des vertragsgemäßen Zustandes dringend empfohlen. Darum kümmern wir uns natürlich. Wenn sich wartungspflichtige Bauteile in den Wohnungen befinden, sind wir dabei auf die Mithilfe unserer Mieter angewiesen.

Das betrifft insbesondere Lüftungsanlagen, die Elektroinstallation, Fenster und Balkontüren. Wir informieren über anstehende Termine per Hausaushang. Auf diesem ist immer auch eine Telefonnummer für eventuelle



Terminänderungen angegeben.

In den letzten Jahren mussten wir leider verstärkt feststellen, dass etliche Mieter zum angekündigten Termin nicht anwesend waren, ohne uns davon vorher in Kenntnis gesetzt zu haben. Von der Genossenschaft beauftragte Firmen sind angewiesen, Termine flexibel zu

ermöglichen. Ohne die Rückmeldung verhinderter Mieter besteht dafür keine Chance. Im Abwesenheitsfall wird der betroffene Mieter mit einer Postkarte über einen zweiten Termin informiert. Auch hier wieder unter Angabe einer Telefonnummer für eine individuelle Terminplanung, falls notwendig.

Bitte bedenken Sie: Unseren Vertragspartnern entstehen vermeidbare Kosten, wenn sie wiederholt vor verschlossenen Türen stehen. Diese werden auf die Wartungspreise aufgeschlagen und führen damit letztlich zu steigenden Betriebskosten für alle Mieter.

Deshalb unsere Bitte an Sie:

Achten Sie auf Hausaushänge. Nehmen Sie Wartungstermine wahr beziehungsweise informieren Sie die Firmen über Ihre Abwesenheit. Lassen Sie eine Vertrauenspersonen an Ihrer Stelle den Termin wahrnehmen, falls es für Sie selbst nicht möglich ist.

Neuer Kooperationspartner: „Physiotherapie 5 Elemente“

Seit dem 01.10.2017 gibt es einen neuen Kooperationspartner unserer Mitgliedskarte. Die Physiotherapie „5 Elemente“ auf der Pirnaer Landstraße 140 bietet allen Mitgliedern der WG Aufbau und deren Familienangehörigen 10 % Preisnachlass auf alle Behandlungen an, die nicht von der Krankenkasse übernommen werden. Die Inhaberin und praktizierende Physiotherapeutin Simone Seidel hat die Praxis neu im Sommer 2017 eröffnet und verfügt, genau wie ihr erfahrenes Team, über eine langjährige Berufserfahrung.



...Ausbildung
mit Zukunft!



B&M

Haustechnik

Frank Böhm & Marco Matthes GmbH



Neundorfer Str. 1
01257 Dresden



0351 - 203 24 51
b-m-haustechnik.de



- komplette Bäder • moderne Heizungen
- Service & Ersatzteile

Ausbildung in der WG Aufbau

Die WG Aufbau bildet kontinuierlich aus. Die Weitergabe fundierten Fachwissens ist sowohl ein unverzichtbarer Baustein für die erfolgreiche Weiterführung unserer Genossenschaft als auch die gelebte soziale Verantwortung gegenüber jungen Menschen, die einen Start in das Berufsleben anstreben.

Mit Vanessa Vogel und Christoph Palme haben zwei neue Auszubildende am 1. September diesen Jahres begonnen, ihre dreijährige Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann zu absolvieren. Ihnen zur Seite stehen unsere beiden Ausbildungsbeauftragten Antje Mühle und Jens Ssykor. Sie koordinieren den Einsatz in allen Abteilungen unserer Wohnungsgenossenschaft und verantworten die fachübergreifende praktische Lehrausbildung.



Christoph Palme, Jens Ssykor, Vanessa Vogel, Antje Mühle

Besuch aus der zwölften Etage

Genossenschafter Stefan Seifert berichtet von einem besonderen Erlebnis



Ich wohne im Hochhaus Comeniusstraße in der siebenten Etage. Als ich heute Nachmittag (27. Juli 2017, Anm. d. Red.) meine Balkontür zum Lüften offen ließ, begab sich eine kuriose Begebenheit: Plötzlich schwebte ein dunkler Schatten in mein Wohnzimmer und ließ sich kurz auf meiner Couchlehne nieder. In der Annahme, eine Taube hätte sich zu mir verirrt, sprang ich mit lauten Geräuschen und Bewegungen auf, um sie schnell wieder loszuwerden. Nun war es aber gar keine Taube, sondern ein junger Turmfalke, dessen Eltern auf unserem Dach ihr Nest hatten. Er hatte es mit seinen ersten Flugübungen bis zu mir geschafft und hüpfte nun hilflos und

ängstlich auf meinem Balkon. Was tun in solchen Fällen?

Spontane und erfolgreiche Hilfe bekam ich durch einen Anruf bei der Greifvogelhilfe (www.greifvogelhilfe.de). Dort wurde mir mitgeteilt, dass Jungvögel den Flugwinkel für einen Landeanflug in ihr Nest noch nicht richtig einschätzen können. Da er unverletzt war, bekam ich den Hinweis, nichts zu unternehmen, der Falke würde nach einer gewissen Orientierungsphase von allein wieder wegfliegen. Nach einer guten Stunde auf meinem Balkon hatte er es auf meinen Balkontisch geschafft, von wo aus er über die Brüstung schauen konnte. Der schwebende Abgang erfolgte prompt.

Der Zeitplan zur Wahl

Vertreterwahlen in unserer Genossenschaft



Im Frühjahr 2018 wird die nächste Vertreterwahl unserer Genossenschaft stattfinden. Die Wahlvorbereitungen und die Durchführung der Wahl obliegen dem Wahlvorstand unserer Genossenschaft. Dieser besteht aus neun Mitgliedern der WGA, die alle von den amtierenden Vertretern in der Vertreterversammlung am 20. Juni 2017 gewählt wurden. Die eigentliche Wahl wird in der Zeit vom **5. bis 29. März 2018** wieder als Briefwahl stattfinden. Bis es soweit ist, geschieht noch Folgendes:

Am 4. Januar 2018 wird die offizielle Wahlbekanntmachung im Amtsblatt erscheinen. Dieses Datum ist gleichzeitig der Stichtag für die Feststellung der wahlberechtigten Mitglieder und es ergibt sich daraus die genaue Anzahl der zu wählenden Vertreter. **Bis zum 23. Januar 2018** erfolgt

- die Aufstellung der Kandidatenliste anhand der eingereichten Wahlvorschläge
- die Zusammenstellung der Wählerlisten (in diesen sind alle wahlberechtigten Mitglieder in alphabetischer Reihenfolge aufgelistet) sowie

- die Bestätigung der Wahlunterlagen durch den Wahlvorstand.

Unser Wohnungsbestand ist in 127 Wahlbezirke gegliedert, daraus ergibt sich eine genaue Zuordnung der wahlberechtigten Mitglieder zu ihrem jeweiligen Wahlbezirk.

Vom 1. Februar bis 2. März 2018 liegen die Kandidaten- und die Wählerlisten zur Einsicht in der Geschäftsstelle aus.

Bis 5. März 2018 erhalten alle wahlberechtigten Mitglieder die Wahlunterlagen zugestellt. Wenn die Wahl getroffen wurde und alle Wahlunterlagen ausgefüllt sind, müssen diese dann spätestens am **29. März 2018 bis 18:00 Uhr** bei uns eingegangen sein. Sie können uns diese per Post schicken oder über die Hauswartbriefkästen zukommen lassen. Später eingehende Wahlbriefe können leider nicht berücksichtigt werden und sind ungültig.

Vom 2. bis 12. April 2018 erfolgt

- die Auszählung der Stimmen und
- am 13. April 2018 die Veröffentlichung des Wahlergebnisses.

Am 17. April 2018 werden alle gewählten

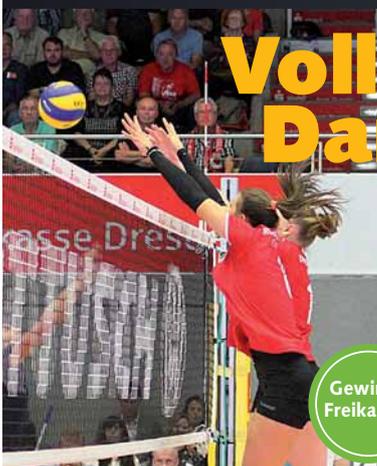
Vertreter über ihre Wahl informiert. Bis zum 24. April 2018 haben diese dann Zeit zu entscheiden, ob sie die Wahl annehmen oder nicht.

Vom 30. April bis 14. Mai 2018 erfolgt die Auslegung der Liste der gewählten Vertreter und Ersatzvertreter.

Vom 15. bis 22. Mai 2018 läuft die Einspruchsfrist zur Anfechtung des Wahlergebnisses, sofern berechtigte Gründe dafür vorliegen. Das offizielle Ende der Vertreterwahl ist der **22. Mai 2018**. Die Amtszeit der neu gewählten Vertreter und Ersatzvertreter beginnt gemäß Satzung und Wahlordnung am **20. Juni 2018**, also nach der Vertreterversammlung am **19. Juni 2018**. Für die nicht wiedergewählten Vertreter und Ersatzvertreter endet ihre Tätigkeit am 19. Juni 2018 mit dem Ende der Vertreterversammlung.

Die aktuelle Wahlordnung finden Sie im Mittelteil dieses Heftes zum Herausnehmen, außerdem online auf unserer Homepage zum Herunterladen unter www.wgaufbau-dresden.de.

SPIELTAG DER DRESDNER WOHNUNGSGENOSSENSCHAFTEN



Volleyball Bundesliga-Damen Spiel

17. Februar 2018

**Margon-Arena
Dresden**

Spielbeginn: 17:30 Uhr

DSC gegen Ladies in Black Aachen

Wir laden ein zu einem Volleyball-Damen-Bundesliga-Spiel. Mit etwas Glück sitzen Sie am 17. Februar 2018 kostenlos auf der Zuschauertribüne.

Gewinne
Freikarten

Wir verlosen unter allen Teilnehmern **50 x 2 Freikarten**. Bis 19.01.2018 anrufen oder E-Mail schreiben. Stichwort » Aachen « **Telefon: 44 32-111, info@wga-dresden.de**



Wohnpark Leuben fertiggestellt

In den neuen Gebäuden zieht Leben ein

Das im vergangenen Jahr begonnene Bauprojekt konnte im Sommer 2017 planmäßig fertiggestellt werden. Durch die Revitalisierung der brachliegenden Grundstücke hat die Genossenschaft nicht nur ihr Angebot an attraktiven und sehr nachgefragten Wohnungen erweitert, sondern auch einen wichtigen Beitrag zur Aufwertung des gesamten Stadtviertels geleistet.

In den beiden neu errichteten Gebäuden befinden sich 49 Wohnungen. Davon 14 Zwei-Raum-Wohnungen, 16 Drei-Raum-Wohnungen, 18 Vier-Raum-Wohnungen und eine Fünf-Raum-Wohnung. Bereits vor Fertigstellung im September waren fast alle Wohnungen vermietet.

Die neu geschaffenen Außenanlagen, mit Spielplatz, Klettergerüst, Grünflächen und ausreichenden Stellplätzen, vervollständigen die Wohnanlage. Dabei konnte im Innenhof alter Baumbestand erhalten werden, der sich sehr gut in das Ensemble einfügt.



Traumhafte Aussichten: Blick von der umlaufenden Dachterrasse der Penthouse-Wohnung Dieselstraße in Richtung Guerickestraße.



Grünflächen und Spielplätze prägen das Bild der gepflegten Außenanlagen.



Auch von innen strahlen die neuen Häuser eine moderne Sachlichkeit aus. Helle, leuchtende Farben und zeitgemäße Materialien sorgen für eine behagliche Wohnatmosphäre und einen modernen Komfort.

Gruna hat sich rausgeputzt

Der zweite Bauabschnitt in der Gartenheimsiedlung ist abgeschlossen

Schick sind sie geworden, die renovierten Häuser **Junghansstraße 59 und 65** und **Am Grüngürtel 8, 12 und 14**. Saubere Fassaden mit einer modernen Wärmedämmung, aufgearbeitete Fensterläden, neue Haustüren... Und auch innen hat sich viel getan.



Detailreich sind die Häuser in der Junghansstraße (links und oben) – hier wird klar, warum dieses Wohngebiet „Gartenheimsiedlung“ genannt wird.



Die Häuser Am Grüngürtel 8 bis 12 haben einen besonderen Charme. Diese Wohngegend ist beliebt bei Jung und Alt. Familien schätzen das grüne Umfeld.

In Großschachwitz geht es voran

Vielfältige Bauleistungen in den Häusern und Wohnungen

Die Bauarbeiten in Großschachwitz laufen planmäßig. Die Wohngebäude **Rathener Straße 1 bis 47** und **Schönaer Straße 1 bis 21**, die sehr gründlich saniert werden, können schon viele Fortschritte vorweisen. Als nächstes ist der 17-Geschosser **Rathener Straße 115** an der Reihe. Hier gibt es viel zu tun, auch der Brandschutz spielt eine wichtige Rolle. Von den Fassaden bis hin zu den Außenanlagen wird alles Notwendige getan, um auch weiterhin ein attraktives und wohnwertes Quartier zu erhalten.



So freundlich sehen die fertigen Häuser in Großschachwitz aus.



Das Hochhaus Rathener Straße 115: 48 Meter hoch, 17 Etagen.



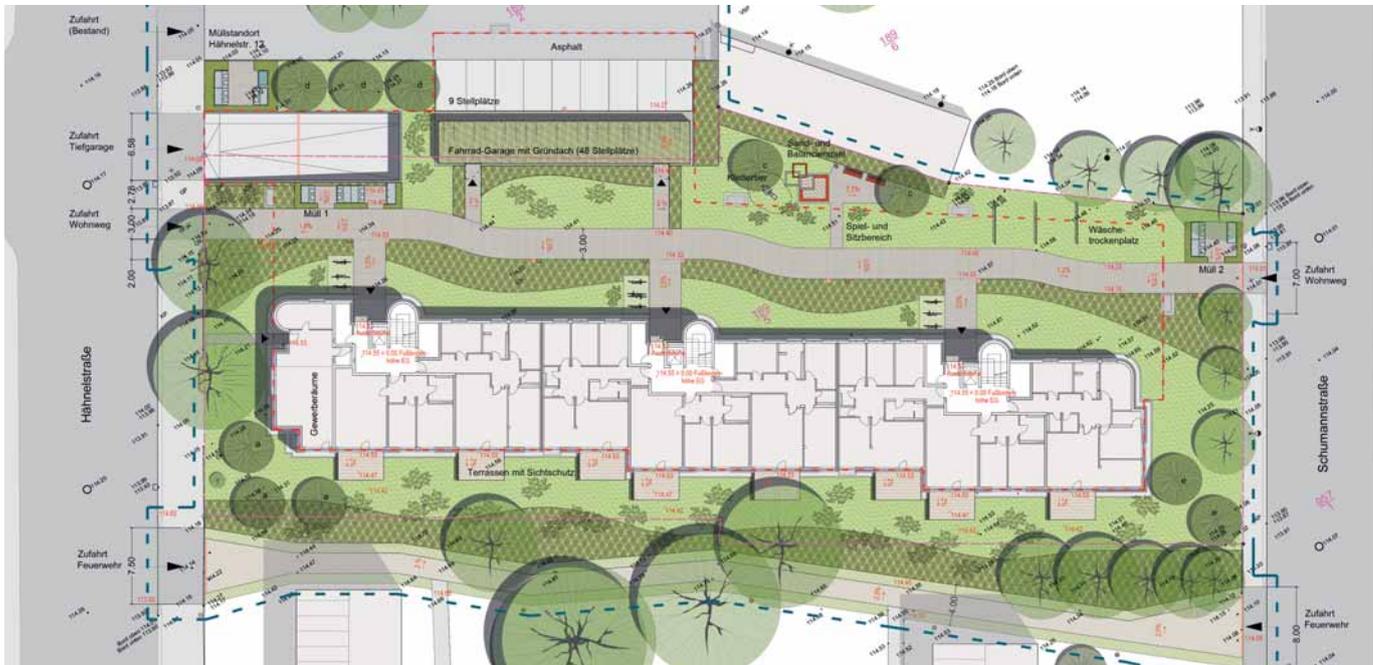
Die Treppenhäuser erstrahlen einladend in frischen Farben. Treppen und Geländer bekamen einen neuen Anstrich und sind auch sicherheitstechnisch auf dem aktuellen Stand.



Frische Fassaden und ein modernes Innenleben – so zeigt sich unser Wohngebiet in der Schönaer- und Rathener Straße.

Unser neues Projekt in Johannstadt-Süd

Neubau von Wohnungen zwischen Hähnelstraße und Schumannstraße



Nach der Fertigstellung des Wohnparks Leuben hat die Genossenschaft bereits das nächste Neubauprojekt gestartet. Auf unserem ehemaligen Bauhof, zwischen Hähnelstraße und Schumannstraße in Johannstadt-Süd, soll bis 2019 ein Wohngebäude mit 44 Wohnungen errichtet werden.

Die aktuelle Wohnungsnachfrage in Dresden, die günstigen Zinsen und das Eigentum an eigenen Grundstücken bieten der Genossenschaft günstige Voraussetzungen, auf diesem Wege ihren Wohnungsbestand zu vergrößern und damit gleichzeitig die Angebotspalette an modernen Wohnungen zu erweitern.

Da der Bauhof in seiner eigentlichen Funktion nicht mehr benötigt wurde, konnte er als Bauland in exponierter Lage einer neuen Verwendung zugeführt werden. Als erstes wurden alle alten Gebäude zurückgebaut und das Gelände eingeebnet. Die eigentlichen Bauarbeiten beginnen im Frühjahr 2018 mit dem Aushub der Bau-

grube für die geplante Tiefgarage. Im Sommer 2019 soll die Baumaßnahme ihren Abschluss finden.

Loggien nach Süden und Mietergärten mit Baumbestand

Der Neubau wird als querstehende Wohnbebauung in Verlängerung der Berthelstraße errichtet. So wird ermöglicht, alle Wohnungen von Norden aus zu erschließen und nach Süden auszurichten. Damit werden sie sehr hell und lichtdurchflutet gestaltet und die Loggien, Terrassen und Mietergärten können von dem Baumbestand profitieren. Die städtebauliche Einbindung des Neubaus geschieht darüber hinaus durch Übernahme der Proportionen der Bestandsgebäude. Die Giebelseiten des geplanten Neubaus orientieren sich an den Fluchten der Gebäude Schumannstraße 2 beziehungsweise Hähnelstraße 8b. Der Baukörper ist stufenweise versetzt, so

ergeben sich drei abgestufte Gebäudeteile mit jeweils einem Treppenhaus, die die Fassade rhythmisieren. Zur Betonung der abgestuften Fassade sind die Treppenhäuser abgerundet und erhalten runde Fenster. Der Neubau gliedert sich auf der Gartenseite in vier Normalgeschosse und ein zurückspringendes Staffelgeschoss.

Neben den Treppenhäusern mit Aufzug befinden sich im Erdgeschoss Abstellräume für Kinderwagen und Rollatoren und jeweils ein Müllraum, der vom Hausflur und direkt vom Wohnweg erschlossen wird. Im Untergeschoss befindet sich eine Tiefgarage. Die Einfahrt ist von der Schumannstraße her vorgesehen. Es werden insgesamt 56 Stellplätze geschaffen.

Bitte beachten Sie:

Die Angebotsphase für die Wohnungsvermietung beginnt erst im Frühjahr 2019. Die Kaltmiete wird bei ca. 10 €/m² liegen.

Die WG Aufbau-Mitgliedskarte – Ihre Vorteile auf einen Blick



Alle auf dieser und den folgenden gelben Seiten aufgeführten Angebote und Serviceleistungen können unter Vorlage der Mitgliedskarte zu günstigen Konditionen bei den jeweiligen Kooperationspartnern genutzt werden.

Für Ihre Fragen, Hinweise und Anmerkungen zu den Angeboten und der Mitgliedskarte erreichen Sie uns unter der

Telefonnummer 0351 44 32 - 3 44.

Für eine persönliche Beratung in unserer Geschäftsstelle wenden Sie sich bitte an Herrn Thomas Barthold.

Serviceleistungen der WG Aufbau Dresden eG und der AUFBAU Dresden Dienstleistung GmbH (ADD)

Gästewohnungen 	<ul style="list-style-type: none"> · der ADD in Dresden · von Partnergenossenschaften in Deutschland und der Schweiz 	Frau Tänzer und Frau Henker Henzestraße 11, 01309 Dresden Telefon: 0351 41 88 53 47 www.gaeworing.de , www.add-dresden.de info@add-dresden.de
Begegnungszentrum „LeubenTreff“ 	<ul style="list-style-type: none"> · Vermietung von Räumen für Familienfeiern · umfangreiches Veranstaltungsprogramm für Jung und Alt (siehe auch Seite 26) 	Frau Riedel (Volkssolidarität) Reisstraße 7, 01257 Dresden Telefon: 0351 2 05 73 60 riedel@volkssoli-dresden.de
Seniorenzentrum „Amadeus“ 	<ul style="list-style-type: none"> · Vermietung von Räumen für Familienfeiern · Treffpunkt älterer Genossenschaftler zum geselligen Beisammensein bei vielfältigen Veranstaltungen (siehe auch Seiten 24/25) 	Frau Bochert (Volkssolidarität) Striesener Straße 2, 01307 Dresden Telefon: 0351 4 47 28 69 bochert@volkssoli-dresden.de
Seniorenzentrum „Wiesenhäuser“ 	<ul style="list-style-type: none"> · Vermietung von Räumen für Familienfeiern · Treffpunkt älterer Genossenschaftler zum geselligen Beisammensein bei vielfältigen Veranstaltungen (siehe auch Seite 27) 	Frau Hultsch (Arbeiter-Samariter-Bund) Wiesenstraße 17, 01277 Dresden Telefon: 0351 2 13 13 39 i.hultsch@asb-dresden.de
Werkzeugverleih 	<ul style="list-style-type: none"> · zur Wohnungsrenovierung · Gartengeräte · Werkzeuge · Biertischgarnituren für private Feiern 	Herr Keilig Henzestraße 11, 01309 Dresden Telefon: 0351 44 32 - 406 matthias.keilig@wga-dresden.de
Schlüsselservice 	<ul style="list-style-type: none"> · Bei Problemen mit Schlüsseln und Schlössern wenden Sie sich bitte an den Schlüsseldienst der Genossenschaft. · Eine Erweiterung Ihres Schlüsselbestandes ist unter Vorlage des Personalausweises möglich. 	Herr Keilig Henzestraße 11, 01309 Dresden Telefon: 0351 44 32 - 406 Di / Do 09:00 – 12:00 und 13:00 – 18:00 Uhr
Individuelle Ausstattung Ihrer Wohnung 	<ul style="list-style-type: none"> · Realisierung von Ausstattungswünschen für Ihre Wohnung (Angebote Musterwohnung Henzestraße 11) 	Ihre zuständige Wohngebietsbetreuung Henzestraße 14, 01309 Dresden Telefon: 0351 44 32 - 0 info@wga-dresden.de

Mitgliedskarte: Angebote unserer Partnerunternehmen



Mobilität

teilAuto

Mobility Center GmbH
Schützengasse 16, 01067 Dresden
Tel: 0345/ 44 50 02 20
Fax: 0351/494 34 71
www.teilAuto.net

Autovermietung zu Vorzugskonditionen für unsere Mitglieder
Tarif „Wohnmobil“
3 € monatlicher Grundpreis, kein Startpreis, 50 € Kautions
3 € monatlich für zusätzliche Tarifpartner und einmalig
25 € Startpreis

Autohaus Dresden Reick GmbH & Co. KG

Liebstädter Straße 5, 01277 Dresden
Telefon: 0351 25 33-0
Internet: www.autohaus-reick.de
Ansprechpartner:
Rico Schwarze
Telefon: 0351 25 33 135

Rabatte: 9 % Rabatt beim Kauf eines Neuwagens der Marke VW oder VW Nutzfahrzeuge, 7 % Rabatt beim Kauf eines Neuwagens der Marke Audi im Autohaus Dresden Reick. Sondermodelle mit Kundenpreisvorteil der Volkswagen AG unterliegen einer gesonderten Betrachtung. Im Einzelfall kann der Nachlass von 9 % nicht über den Fahrzeugpreis, sondern über Zubehör oder andere Leistungen darzustellen sein.

Autopflege Werk exklusiv

Spenerstraße 35, 01309 Dresden
Telefon: 0351 284 10 46
Internet: www.autopflegerwerk.de

Rabatte: Lackversiegelung 20 %
Unterbodenschutz 20 %
Innenreinigung und Hochglanzpolitur 15 %
Dellendrücken 10%, Lackierarbeiten 5 %

Rabatte für Mitglieder der WG Aufbau Dresden eG

Lackversiegelung	20 %
Unterbodenschutz	20 %
Innenreinigung	15 %
Hochglanzpolitur	15 %
Dellendrücken	10 %
Lackierarbeiten	5 %

(In Verbindung mit anderen Aktionen oder Sonderpreisen nicht kombinierbar)

Autopflege Werk exklusiv

Spenerstr. 35 | 01309 Dresden (Nähe Kaufland Borsbergstr.)
Tel.: 0351 / 28 41 046
Mo-Do 8:00 - 17:00 Uhr
Fr 8:00 - 15:00 Uhr

www.autopflegerwerk.de | e-mail: info@autopflegerwerk.de

Es geht um Ihr Auto!

saXocar Falk & Holm Seltmann GbR

Papstdorfer Straße 37, 01277 Dresden
Tel: 0351 311 07 86
www.autohopper.de

5 % Rabatt auf die Anmietung eines Fahrzeuges

Little John Bikes

4 x in Dresden:
www.littlejohnbikes.de/shops

5 % Rabatt auf alle nicht preisreduzierten Artikel. Gültig für alle WG Aufbau-Mitglieder bei Little John Bikes in Dresden. Nicht kombinierbar mit anderen Aktionen und Rabatten.

5% RABATT!

auf Fahrräder, Bekleidung & Zubehör für alle WG - Aufbau Mitglieder

www.littlejohnbikes.de/filialen

Little John Bikes®
Begeisterung erfahren

Haushaltshilfe

Rainer Fiedler – Firma Fiedi's Hausservice

Gartenstraße 82 b, 01156 Dresden
Telefon: 0351 4 38 89 99 und 01 62/5 19 48 08
E-Mail: blumenfee.s@gmx.net
Internet: www.fiedis-hausservice.de

Reinigung pro Heizkörper 9,50 Euro





Mitgliedskarte: Angebote unserer Partnerunternehmen

Haushaltshilfe

Firma Wirbelwind
Tzschimmerstraße 30, 01309 Dresden
Telefon: 0351 2 52 28 97
E-Mail: post@wirbelwind-dresden.de
Internet: www.wirbelwind-dresden.de

Servicepartner für haushaltsnahe Dienstleistungen
(Hauswirtschaft für Familien und Senioren)
10 % Rabatt auf die Servicepauschale

Umzugsdienst

Firma Zimmermann
Unkersdorfer Straße 25, 01723 Kesselsdorf
Telefon: 03 52 04 79 97 50

5 % Rabatt bei Umzug und
kostenlose Montage von Lampen und Gardinenstangen

Umzüge
Fa. Zimmermann
Unkersdorfer Straße 25
01723 Kesselsdorf
Tel. 035204 - 79 97 50
Fax 035204 - 79 97 519
www.zimmermannumzug.de
e-mail: kontakt@zimmermannumzug.de

Umzugsnotruf:
0171 - 52 13 195

Unsere Leistungen:
Umzugsvollservice
Möbeltransporte
Möbelmontagen
Küchenmontagen
Malerleistungen
Teppichbodenverlegung
Haushaltsauflösung

... da zieht man gerne um!

Firma Bartsch & Weickert
Löbtauer Straße 80, 01159 Dresden
Telefon: 0351 86 72 40
Internet: www.derklugeUmzug.de

bis 12 % Rabatt bei Umzug

Reparaturservice

TVW Elektronik GmbH
Altseidnitz 9 a, 01277 Dresden
Telefon: 0351 2 57 10 05
Internet: www.tvw-elektronik.de

Reparatur von Hausgeräten und Geräten der
Unterhaltungselektronik
10% Rabatt auf alle Reparaturaufträge

TVW-ELEKTRONIK
Reparaturservice
0351 2571005

Montag - Freitag
von 7:00 bis 18:00 Uhr
Samstag
von 9:00 bis 12:00 Uhr

TVW-Elektronik GmbH
Altseidnitz 9a
01277 Dresden

Fax: 0351 2571193
e-mail: kontakt@tvw-elektronik.de
www.tvw-elektronik.de

Geschenke

Holzspielwarenladen
Papstdorfer Straße 35, 01277 Dresden
Tel: 0351 311 07 88
www.holzspielwarenladen-dresden.de

5 % Einkaufsrabatt

Holzspielwarenladen
www.holzspielwarenladen-dresden.de

Papstdorfer Str. 35-37 (Ladenzeile), 01277 Dresden
Tel.: 0351/3110788 - mail: holzspielwaren@email.de

Hüpfburgvermietung
saXorent
Die Vermieter
www.saXorent.de

Hüpfburgen
Popcornautomat
Zuckerwattemaschine
Trampolin - Kicker - Slush
Seifenblasenmaschine

Freizeit

Zoo Dresden GmbH
Tiergartenstraße 1, 01219 Dresden
Telefon: 0351 47 80 60
Internet: www.zoo-dresden.de

Vergünstigte Tageskarten erhalten Sie an der Zookasse.
Vergünstigte Jahreskarten erhalten Sie unter Vorlage des
Coupons von Seite 5 und Ihrer Mitgliedskarte an der Zookasse.
Einzeljahreskarte: Erwachsene 31 €/Kinder 15 €
Familienjahreskarte: 75 €



WG
Aufbau

Wahlordnung

Wohnungsgenossenschaft Aufbau Dresden eG

Wahlordnung der WG Aufbau Dresden eG

gültig ab 20.06.2017

§ 1 Wahlvorstand

(1) Zur Vorbereitung und Durchführung der Wahl von Vertretern und Ersatzvertretern zur Vertreterversammlung sowie für alle damit zusammenhängenden Entscheidungen wird ein Wahlvorstand bestellt.

(2) Der Wahlvorstand besteht aus einem Mitglied des Vorstandes, aus einem Mitglied des Aufsichtsrates und aus max. 7 Mitgliedern der Genossenschaft. Die Mitglieder des Wahlvorstandes, die dem Vorstand oder Aufsichtsrat angehören, werden von Vorstand und Aufsichtsrat in gemeinsamer Sitzung bestellt. Die Mitglieder der Genossenschaft für den Wahlvorstand werden von der Vertreterversammlung durch Abstimmung per Handzeichen gewählt. Bei Stimmengleichheit entscheidet das durch den Versammlungsleiter zu ziehende Los. Die Mitglieder des Wahlvorstandes, die nicht dem Vorstand oder Aufsichtsrat angehören, müssen im Wahlvorstand überwiegen.

(3) Der Wahlvorstand wählt aus seiner Mitte einen Vorsitzenden, dessen Stellvertreter und einen Schriftführer.

(4) Der Wahlvorstand ist beschlussfähig, wenn mehr als die Hälfte seiner Mitglieder bei der Beschlussfassung anwesend sind. Er fasst seine Beschlüsse mit der Mehrheit der abgegebenen Stimmen. Über die Beschlüsse sind Niederschriften anzufertigen. Diese sind von dem Vorsitzenden oder seinem Stellvertreter sowie einem Mitglied zu unterzeichnen.

(5) Der Wahlvorstand soll vor jeder Neuwahl zur Vertreterversammlung gebildet werden. Er bleibt jedoch bis zur Neubildung eines Wahlvorstandes im Amt. Scheiden Mitglieder vorzeitig aus dem Wahlvorstand aus, so besteht der Wahlvorstand für den Rest seiner Amtszeit bzw. bis zur Neubildung aus den verbleibenden Mitgliedern. Eine Ergänzungswahl ist nur erforderlich, wenn die Zahl der Mitglieder des Wahlvorstandes unter drei sinkt oder wenn die gewählten Mitglieder im Wahlvorstand nicht mehr überwiegen.

§ 2 Aufgaben des Wahlvorstandes

(1) Der Wahlvorstand hat unter Beachtung der Satzungsbestimmungen zur Vertreterversammlung insbesondere folgende Aufgaben:

1. die Feststellung der wahlberechtigten Mitglieder,
2. die Feststellung der Zahl der zu wählenden Vertreter,
3. die Festlegung der Zahl der zu wählenden Ersatzvertreter,
4. die Entscheidung über die Form der Wahl,
5. die Festsetzung der Frist für die Einreichung von Wahlvorschlägen,

6. die Bekanntmachung der Vorbereitung und Durchführung der Wahl gemäß § 6 Abs. 2,
7. die Feststellung und Bekanntmachung der gewählten Vertreter und der gewählten Ersatzvertreter,
8. die Behandlung von Anfechtungen der Wahl.

(2) Der Wahlvorstand kann zur Erfüllung seiner Aufgaben Wahlhelfer heranziehen.

§ 3 Wahlberechtigung

(1) Wahlberechtigt ist jedes bis zum Tag der Wahlbekanntmachung auf Beschluss des Vorstandes zugelassene Mitglied. Ausgeschlossene Mitglieder haben ab dem Zeitpunkt der Absendung des Ausschließungsbeschlusses gemäß § 11 Abs. 3 der Satzung kein Wahlrecht mehr.

(2) Das Mitglied übt sein Stimmrecht persönlich aus. Das Stimmrecht geschäftsunfähiger oder in der Geschäftsfähigkeit beschränkter natürlicher Personen sowie das Stimmrecht von juristischen Personen wird durch ihre gesetzlichen Vertreter, das Stimmrecht von Personenhandelsgesellschaften durch zur Vertretung ermächtigte Gesellschafter ausgeübt. Mehrere Erben eines verstorbenen Mitgliedes üben ihr Stimmrecht durch einen gemeinschaftlichen Vertreter aus (§ 9 der Satzung). Für die schriftliche Bevollmächtigung zur Ausübung des Wahlrechts gilt § 30 Abs. 3 der Satzung. Wahlberechtigte Vertreter des Mitgliedes oder Bevollmächtigte müssen ihre Vertretungsbefugnis auf Verlangen des Wahlvorstandes nachweisen.

§ 4 Wählbarkeit

(1) Wählbar ist jede natürliche, unbeschränkt geschäftsfähige Person, die Mitglied der Genossenschaft ist und nicht dem Vorstand oder Aufsichtsrat angehört. Ist ein Mitglied der Genossenschaft eine juristische Person oder eine Personengesellschaft, können natürliche Personen, die zu deren gesetzlicher Vertretung befugt sind, als Vertreter gewählt werden.

(2) Nicht wählbar ist ein Mitglied ab dem Zeitpunkt der Absendung des Ausschließungsbeschlusses gemäß § 11 Abs. 3 der Satzung.

§ 5 Wahlbezirke und Wählerlisten

(1) Der Wahlvorstand beschließt, welche Wahlbezirke auf Vorschlag von Vorstand und Aufsichtsrat gebildet werden. Dabei sind auch die Mitglieder zu berücksichtigen, die nicht mit Wohnungen versorgt sind. Die Wahlbezirke sollen möglichst zusammenhängende Wohnbezirke umfassen. In Zweifelsfällen entscheidet der Wahlvorstand, zu welchem Wahlbezirk ein Mitglied gehört.

(2) Der Wahlvorstand stellt für jeden Wahlbezirk eine Liste der nach § 3 Abs. 1 bekannten Wahlberechtigten auf (Wählerliste). Diese wird nach Maßgabe des § 6 Abs. 2 in den Geschäftsräumen der Genossenschaft zur Einsicht für die Mitglieder ausgelegt und erforderlichenfalls ergänzt.

(3) Der Wahlvorstand stellt fest, wie viele Vertreter in den einzelnen Wahlbezirken entsprechend der sich nach § 30 Abs. 4 der Satzung ergebenden Mindestzahl zu wählen sind. Maßgebend ist die Zahl der Mitglieder am

letzten Tag des der Wahl vorhergegangenen Geschäftsjahres.

(4) Der Wahlvorstand stellt fest, wie viele Ersatzvertreter gemäß § 30 Abs. 4 der Satzung in den einzelnen Wahlbezirken zu wählen sind.

§ 6 Ort und Zeit der Wahl, Bekanntmachung

(1) Der Wahlvorstand hat Ort und Zeit der Wahl zu bestimmen.

(2) Der Wahlvorstand hat den Mitgliedern rechtzeitig alle die Wahl zur Vertreterversammlung betreffenden Daten, Fristen und Unterlagen bekannt zu machen. Bekanntmachungen erfolgen durch Auslegung in den Geschäftsräumen der Genossenschaft zur Einsicht für die Mitglieder. Auf die Auslegung ist im Genossenschafts-Echo, auf der Internetseite der Genossenschaft und im Amtsblatt der Stadt Dresden hinzuweisen.

§ 7 Kandidaten und Wahlvorschläge

(1) Der Wahlvorstand und jedes Mitglied können Kandidaten zur Wahl als Vertreter vorschlagen. Der Vorschlag muss jeweils den Namen, Vornamen und die Anschrift des vorgeschlagenen Mitgliedes angeben. Dem Vorschlag ist eine Erklärung des Vorgeschlagenen beizufügen, dass er mit seiner Benennung einverstanden ist.

(2) Der Wahlvorstand prüft die von den Mitgliedern eingereichten Wahlvorschläge.

(3) Der Wahlvorstand stellt die Vorschläge nach den einzelnen Wahlbezirken zusammen und gibt diese gemäß § 6 Abs. 2 bekannt.

§ 8 Durchführung der Wahl, Stimmzettel

(1) Die Vertreter und Ersatzvertreter werden in geheimer Wahl gewählt. § 30 Abs. 4 der Satzung gilt entsprechend.

(2) Die Wahl kann durchgeführt werden in der Form der Stimmabgabe im Wahlraum und der Briefwahl. Der Wahlvorstand kann beschließen, dass die Wahl nur in der einen oder anderen Form durchgeführt wird.

(3) Die Wahl nach gebundenen Listen ist ausgeschlossen.

(4) Der Stimmzettel muss die Namen und Anschriften der für den einzelnen Wahlbezirk aufgestellten Kandidaten enthalten.

(5) Der Wähler kreuzt auf dem Stimmzettel die vorgeschlagenen Kandidaten an, denen er seine Stimme geben will. Er darf nur höchstens so viele Namen ankreuzen, wie Vertreter und Ersatzvertreter zu wählen sind.

§ 9 Stimmabgabe im Wahlraum

(1) Der Stimmzettel ist dem Wähler im Wahlraum zu übergeben. Der Wähler legt seinen gefalteten Stimmzettel unter Aufsicht des Wahlvorstandes in die Wahlurne.

(2) Nach Ablauf der Wahlzeit dürfen nur noch die Wähler zur Stimmabgabe zugelas-

sen werden, die zu diesem Zeitpunkt im Wahlraum anwesend sind. Nachdem diese Wähler ihre Stimmen abgegeben haben, erklärt der Wahlvorstand die Wahl für beendet.

§ 10 Briefwahl

(1) Jedes Mitglied kann auch bei Urnenwahl durch Brief wählen, es sei denn, der Wahlvorstand schließt die Briefwahl aus. Der Wahlvorstand gibt den Zeitpunkt bekannt, bis zu dem spätestens die schriftliche Stimmabgabe eingegangen sein muss.

(2) Bei Urnenwahl übermittelt der Wahlvorstand dem Mitglied auf Anfordern

- einen Freiumschlag (Wahlbrief), der mit dem Wahlbezirk gekennzeichnet ist und
- einen Stimmzettel mit neutralem Stimmzettelumschlag.

(3) Wird auf Beschluss des Wahlvorstandes nur durch Brief gewählt, so sendet die Genossenschaft den am Tag der Wahlbekanntmachung bekannten Mitgliedern unaufgefordert die Wahlunterlagen zu. Die Absätze 1 und 2 gelten entsprechend.

(4) Bei der Briefwahl ist der ausgefüllte Stimmzettel in den zu verschließenden Stimmzettelumschlag und dieser in den Wahlbrief zu legen. Der Wahlbrief ist rechtzeitig an die vorgegebene Adresse zu übersenden.

(5) Die eingegangenen Wahlbriefe sind ungeöffnet nach näherer Bestimmung des Wahlvorstandes ordnungsgemäß zu verwahren. Ihre Anzahl ist für jeden Wahlbezirk gesondert festzuhalten. Die nicht ordnungsgemäß ge-

kennzeichneten Wahlbriefe sind mit dem Vermerk „ungültig“ zu versehen.

(6) Der Wahlvorstand stellt die Anzahl der ihm übermittelten Wahlbriefe - bezogen auf den Bezirk - in einer Niederschrift fest. Bei ungültigen Wahlbriefen gilt die Stimme als nicht abgegeben. Der Wahlvorstand vermerkt die Stimmabgabe in der Wählerliste entsprechend. Danach sind die Stimmzettelumschläge dem Wahlbrief zu entnehmen. Der Wahlvorstand prüft deren Gültigkeit anhand der Vorgaben gemäß Abs. 2 und 4. Die Wahlbriefe sind zu vernichten. Die Anzahl der gültigen und der ungültigen Stimmzettelumschläge ist in der Niederschrift festzuhalten.

§ 11 Wahlergebnis

(1) Zur Ermittlung des Wahlergebnisses prüft der Wahlvorstand die Gültigkeit jedes Stimmzettels und nimmt die Stimmenzählung vor.

(2) Ungültig sind Stimmzettel,

1. die nicht oder nicht allein in dem Stimmzettelumschlag abgegeben worden sind,
2. die nicht mit dem Stimmzettel übereinstimmen, der dem Wahlberechtigten ausgehändigt wurde, insbesondere andere als in den Wahlvorschlägen aufgeführte Namen enthalten,
3. die mehr angekreuzte Namen enthalten, als Vertreter und Ersatzvertreter zu wählen sind,
4. aus denen der Wille des Abstimmenden nicht eindeutig erkennbar ist,

5. die mit Zusätzen oder Vorbehalten versehen sind.

(3) Die Ungültigkeit eines Stimmzettels ist durch Beschluss des Wahlvorstandes festzustellen.

§ 12 Niederschrift über die Wahl

(1) Über den Ablauf und das Ergebnis der Wahlhandlungen ist eine Niederschrift anzufertigen. Dieser sind die gültigen Stimmzettel sowie die Stimmzettel, die vom Wahlvorstand für ungültig erklärt worden sind, als Anlage beizufügen.

(2) Die Niederschrift ist von dem Vorsitzenden des Wahlvorstandes oder seinem Stellvertreter sowie einem Mitglied zu unterzeichnen und für die Dauer der Wahlperiode vom Vorstand zu verwahren.

§ 13 Feststellung der Vertreter und Ersatzvertreter

(1) Aufgrund der zugelassenen Wahlvorschläge und der Niederschriften über die Wahlhandlungen stellt der Wahlvorstand unmittelbar nach Beendigung der Wahl die gewählten Vertreter und Ersatzvertreter durch Beschluss fest.

(2) Als Vertreter sind in der Reihenfolge der auf sie entfallenden Stimmen die Mitglieder gewählt, die jeweils die meisten Stimmen – bezogen auf den Bezirk – erhalten haben.

(3) Als Ersatzvertreter sind in der Reihenfolge der auf sie entfallenden Stimmen die Mitglieder gewählt, die nach den Vertretern jeweils die

meisten Stimmen – bezogen auf den Bezirk – unter Beachtung von § 5 Abs. 4 erhalten haben.

(4) Bei Mitgliedern, die die gleiche Stimmenzahl erhalten haben, entscheidet über die Reihenfolge im Sinne von Abs. 2 und 3 und damit über ihre Zuordnung als Vertreter oder Ersatzvertreter die längere Zugehörigkeit zur Genossenschaft, bei gleich langer Zugehörigkeit die alphabetische Reihenfolge des Familiennamens.

(5) Der Wahlvorstand hat die als gewählt festgestellten Vertreter und Ersatzvertreter unverzüglich über ihre Wahl zu unterrichten. Die Gewählten haben nach ihrer Benachrichtigung unverzüglich zu erklären, ob sie die Wahl annehmen.

(6) Fällt nach der Wahl ein Vertreter vorzeitig weg durch

1. Niederlegung des Amtes als Vertreter,
2. Ausscheiden aus der Genossenschaft,
3. Absendung des Ausschließungsbeschlusses gemäß § 11 Abs. 3 der Satzung,

so tritt an seine Stelle der Ersatzvertreter entsprechend der Reihenfolge nach Absatz 3. Dies gilt auch, wenn der als Vertreter Gewählte vor der Annahme der Wahl ausscheidet (§ 31 Abs. 7 der Satzung).

(7) Steht in einem Wahlbezirk kein Ersatzvertreter mehr zur Verfügung, so dürfen Ersatzvertreter anderer Wahlbezirke, die der Wahlvorstand bestimmt, entsprechend der Reihenfolge nach Abs. 3 nachrücken.

(8) Sind alle Ersatzvertreter der Wahlbezirke weggefallen, ist ggf. eine Nachwahl erforderlich um zu vermeiden, dass die Zahl der Vertreter unter die Mindestzahl gemäß § 30 Abs. 1 der Satzung sinkt.

§ 14 Bekanntgabe der Vertreter und Ersatzvertreter

Der Wahlvorstand hat die Liste mit Namen und Anschriften der Vertreter und Ersatzvertreter, die die Wahl angenommen haben, mindestens zwei Wochen lang in den Geschäftsräumen der Genossenschaft zur Einsicht der Mitglieder auszulegen. Die Auslegung ist in dem in der Satzung bestimmten öffentlichen Blatt bekannt zu machen. Auf Verlangen ist jedem Mitglied unverzüglich eine Abschrift der Liste auszuhändigen; hierauf ist in der Bekanntmachung über die Auslegung der Liste hinzuweisen.

§ 15 Wahlanfechtung

Jedes wahlberechtigte Mitglied kann innerhalb einer Frist von einer Woche nach Ablauf der Auslegungsfrist (§ 14) bei dem Wahlvorstand die Wahl schriftlich anfechten, wenn gegen zwingende Bestimmungen des Genossenschaftsgesetzes, der Satzung oder der Wahlordnung verstoßen worden ist. Die Wahlanfechtung ist nicht begründet, wenn durch den gerügten Verstoß das Wahlergebnis nicht beeinflusst wird. Über die Anfechtung entscheidet der Wahlvorstand. Er gibt dem Anfechtenden seine Entscheidung schriftlich bekannt.

§ 16 Inkrafttreten der Wahlordnung

Die Vertreterversammlung hat gemäß § 43a Abs. 4 GenG durch Beschluss vom 20.06.2017 der Wahlordnung zugestimmt. Sie tritt mit dieser Beschlussfassung in Kraft. Die Wahlordnung vom 26. Juni 2012 tritt somit außer Kraft.

**In diesen Stadtteilen
befinden sich unsere Wohnungen:**

Pirnaische Vorstadt
Johannstadt-Süd
Striesen-Ost
Striesen-Süd
Gruna
Tolkewitz/Seidnitz-Nord
Blasewitz
Seidnitz/Dobritz
Leuben
Laubegast
Großschachwitz
Bühlau/Weißer Hirsch

**Mitgliedskarte:
Angebote unserer Partnerunternehmen**



Freizeit

memento fotostudio dresden
Papstdorfer Straße 1, Eingang Rothermundt-
straße, 01277 Dresden
Telefon: 0351 5 00 27 05, Fax: 0351 5 00 27 06
Internet: www.memento-fotostudio.de,
E-Mail: kundenservice@memento-fotostudio.de

10 % Rabatt
Öffnungszeiten:
Montag bis Donnerstag: 10 – 13 Uhr und 14 – 18 Uhr
Shootingtage:
Freitag und Samstag nach Vereinbarung

memento
fotostudio dresden

- * Pass -und Bewerbungsbilder
- * Babybauch
- * Familie
- * Akt und Erotik
- * Business
- * Hochzeit

Ladenöffnungszeiten
Die & Do 10 - 13 und 14 - 18 Uhr
Shootingtermine
Nach Vereinbarung
H 0172 60 53 102
T 0351 500 27 05
www.memento-fotostudio.de
info@memento-fotostudio.de

10%
Preisvorteil
für alle
WG-Aufbau Mitglieder
auf Pass- und
Bewerbungsbilder

Inh. Katja Mißner
Papstdorfer Str. 1
Eingang Rothermundtstr.
01277 Dresden

**OBI Dresden-Weißig/Dresden-Gruna/
Bannewitz/Pirna**
An der Prießnitzau 1 – 3, 01328 Dresden
Bodenbacher Straße 81 a, 01277 Dresden
An der Zschauke 2, 01728 Bannewitz
Dresdner Straße 8, 01796 Pirna

10 % Einkaufsrabatt
Öffnungszeiten:
Montag bis Samstag 8 – 20 Uhr

Jetzt bis zu 10 % sparen:
Einfach OBI Top-Kunde werden!
Exklusive Vorteile sichern.

OBI

- bis zu **10%** Direktrabatt
- speziell für alle Mieter der WG Aufbau Dresden eG
- Gewährung des Rabattes gegen Vorlage Ihres Mitgliedsausweises der WG Aufbau Dresden eG
- in den OBI Märkten Dresden, Dresden-Weißig, Dresden-Bannewitz und Pirna

Hellas Reisen
Kreuzstraße 2, 01067 Dresden
Telefon: 0351 43 83 60

2 % Rabatt auf den Gesamtreisepreis

HELLAS REISEN

Ihr freundliches Reisebüro für

- Busreisen
- Kreuzfahrten
- Kurreisen
- Flußkreuzfahrten
- Flugreisen

HELLAS REISEN GmbH
Kreuzstr.2
01067 Dresden
Tel. (0351) 438 36 10
www.hellas-reisen.de

2% Rabatt
für Mitglieder der WGA

**Gesundheit
& Wellness**

Boris Gerlitz Wellnessmassagen
Papstdorfer Straße 17, 01277 Dresden
Telefon: 03 51 21 86 72 00
E-Mail: massagen@borisgerlitz.de
Internet: www.borisgerlitz.de

10 % Rabatt auf alle Massagen

Physiotherapie 5 Elemente
Pirnaer Landstraße 140, 01257 Dresden
Tel. 0351 20 51 64 00, Fax: 0351 20 51 64 01
E-Mail: info@physiotherapie5Elemente.de
Internet: www.physiotherapie5Elemente.de

10 % Rabatt auf alle Anwendungen außer Kassenleistungen





Mitgliedskarte: Angebote unserer Partnerunternehmen

Gesundheit & Wellness

Elefanten-Apotheke
Stübelallee 55, 01309 Dresden
Telefon: 0351 2 50 14 40

5 % Rabatt auf alle Artikel aus dem Freiwahlsortiment



ELEFANTEN-APOTHEKE

- Bestimmung von Blutdruck, Blutzucker, Gesamtcholesterin
- Anmessen von Kompressionsstrümpfen und Bandagen
- Verleih von Milchpumpen und Babywaagen
- 5% Rabatt auf alle Artikel aus dem Freiwahlsortiment mit der Mitgliedskarte der WG Aufbau Dresden eG
- Kundenkarte
- Bonuskarte für Ihren Einkauf aus dem freiverkäuflichen Sortiment
- kostenloser Lieferservice von Montag bis Freitag von 16.00 Uhr - 19.00 Uhr

Apothekerin: Claudia Balzer
Stübelallee 55 – 01309 Dresden
Telefon: 0351 / 2501440
Fax: 0351 / 2501440

www.elefanten-apotheke-dresden.de / eMail: info@gesundheitszentrum-elefant.de

Kieser Training Dresden-Gruna
Zwinglistraße 28 – 30, 01277 Dresden
Telefon: 03 51 2 50 12 80

Rabatt: Rückenanalyse jetzt für 20 € statt 35 €

TRAINIEREN SIE BEIM TESTSIEGER!



Dresden-Gruna Zwinglistr. 28-30 Tel. (0351) 250 12 80	Dresden-Neustadt Metzer Str. 1 Tel. (0351) 810 54 21	KIESER TRAINING JA ZU EINEM STARKEN KÖRPER
--	---	--

Erfahren Sie mehr unter kieser-training.de

Kultur

Boulevardtheater Dresden
Maternistraße 17, 01067 Dresden
Karten-Hotline 03 51 26 35 35 26

10 % Preisvorteil auf alle Vorstellungen bei Eigenproduktionen in den Preiskategorien A + B, nicht inbegriffen sind Gastspiele (bis auf Ausnahmen) sowie die Preiskategorien C + D



Gebrüder Grimm
Am Anfang aller Märchen

DEZEMBER

MATERNISTRASSE 17 · 01067 DRESDEN · KARTEN 0351 – 26 35 35 26 · WWW.BOULEVARDTHEATER.DE

Staatsschauspiel Dresden
Theaterstraße 2, 01067 Dresden
Telefon: 0351 4 91 35 55,
gebührenfrei 08 00 4 91 35 00
Internet: www.staatsschauspiel-dresden.de

15 % Rabatt, ausgenommen sind Vorstellungen am Theatertag und Personen, die zu anderen Ermäßigungen berechtigt sind.

Spielzeit 2017.2018



Bei Vorlage Ihrer Mitgliedskarte erhalten Sie am Staatsschauspiel Dresden ca. **10 % Rabatt** (ausgenommen sind Gastspiele, alle Vorstellungen am Theatertag und Personen, die zu anderen Ermäßigungen berechtigt sind).

Karten 0351.49 13 – 555 oder www.staatsschauspiel-dresden.de

Dresden gemeinsam erleben

Mit der 2-zu-1 Vorteilskarte DRESDEN FOR FRIENDS

Erleben Sie in Begleitung das große Abenteuer, ein kulturelles Highlight oder einen gemütlichen Abend beim Italiener. Sie haben die Wahl! Mit der DRESDEN FOR FRIENDS-Karte genießen Sie die Vielfalt unserer schönen Stadt und sparen dabei noch ordentlich!

Zahlreiche Angebote bei über 200 teilnehmenden Partnern aus den Bereichen Gastro, Kultur, Wellness, Nightlife, Sport und Freizeit können Sie mit Ihrer Begleitung nach dem 2-zu-1-Prinzip auskosten. **Und das Beste: Sie können jedes Angebot mehrfach nutzen!**

Sie sparen 50 Prozent beispielsweise bei einem Besuch im legendären Carte

Blanche, beim anschließenden Essen im Steak Royal oder beim Konzert in der Philharmonie.

**Angebot für Mitglieder
der WG Aufbau:
1 Monat zusätzlich geschenkt
bis 14.01.2018.**

Sie sind auf der Suche nach einem passenden Weihnachtsgeschenk? Die DRESDEN FOR FRIENDS-Karte ist eine prima Geschenkidee, denn für Jeden, ob Jung oder Alt, sind passende Angebote da-

bei. Mit unserer attraktiven Geschenkverpackung ist die DRESDEN FOR FRIENDS-Karte ein absoluter Hingucker unterm Weihnachtsbaum.

Dabei überzeugt die Karte selbst mit günstigen Preisen. So erhalten Sie eine 12-Monatskarte zum Gesamtpreis von 48 €, die 8-Monatskarte für 40 € und die 4-Monatskarte zum Gesamtpreis von 24 €.

Als WGA-Mitglied schenken wir Ihnen zu der regulären Kartenlaufzeit von 8 bzw. 12 Monaten einen zusätzlichen Monat gratis! Bestellen Sie die Vorteilskarte unter Angabe des *Gutscheincode: **17WGAEX** auf www.dresdenforfriends.de oder telefonisch unter 0351/31540-600.

Weihnachtsaktion für alle WGA-Mitglieder

Auf jede Bestellung einer **8 Monats-** oder **12 Monatskarte** bekommen Sie **1 Monat** zusätzlich geschenkt!



- ✓ 2-zu-1 Vorteilskarte
- ✓ Über 200 Angebote für Dresden
- ✓ Alle Angebote mehrfach nutzbar

DRESDEN FOR FRIENDS | Schandauer Str. 64 | 01277 Dresden
Tel.: 0351 31540-600 | www.dresdenforfriends.de

* Gültig bis 14.01.2018 bei Bestellung der 8 bzw. 12 Monatskarte. Die Laufzeit wird einmalig ergänzt. Nur gültig für Neubestellungen, nicht bei Verlängerungen. Auszahlung und Kombination mit anderen Rabatten ist ausgeschlossen. Es gelten die AGB auf www.dff.de/agb.



Wertstoffcontainerstandplätze sind keine Müllhalden!

Das Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft informiert

In Dresden können Sie an derzeit 645 Wertstoffcontainerstandplätzen Ihr Verpackungsglas und zum Teil auch Pappe und Zeitungen entsorgen. Die Container werden wöchentlich entleert, die Standplätze zusätzlich mindestens einmal wöchentlich gereinigt. Leider bietet sich dem Reinigungspersonal immer häufiger folgendes Bild: Große Kartonagen oder Abfallsäcke mit Restmüll (unter anderem auch Windeln) und Bioabfall liegen neben den Containern, nicht selten versperrt auch Sperrmüll den Zugang zu den Einwurföffnungen. Wertstoffcontainerstandplätze sind keine Müllhalden! Rest- und Bioabfall gehören in die Abfallbehälter am Haus. Sperrmüll nimmt bis zwei Kubikmeter jeder Wertstoffhof gebührenfrei entgegen.

Auch Glas, Pappe und Zeitungen gehören nur in die jeweils ausgeschilderten Container. Sollten diese überfüllt sein, dann stellen Sie die Wertstoffe bitte nicht daneben oder darauf ab. Suchen Sie einen anderen Standplatz auf und informieren Sie bitte das Amt für Stadtgrün und Abfallwirt-



Vermüllungen sind kein Kavaliersdelikt!

schaft. Wer Abfälle jeglicher Art neben die Wertstoffcontainer ablegt, statt sie auf eigene Kosten zu entsorgen, verstößt gegen geltendes Recht (Abfallwirtschaftssatzung und Polizeiverordnung). Die Beseitigung der Ablagerungen müssen wir alle bezahlen. Sie mindern überdies die Mittel, die für die Erhaltung und den Neubau von Standplätzen eingesetzt werden können. Bitte parken Sie auch Ihr Fahrzeug nicht



Zugeparkte Container werden nicht geleert.

vor Wertstoffcontainerstandplätzen. Zum Entleeren müssen die Container mittels Kran zum Entsorgungsfahrzeug gehoben werden. Das Schwenken über parkende Fahrzeuge ist aus Haftungsgründen ausgeschlossen.

Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft
(Abfall-Info-Telefon: 4 88 96 33,
Mail: abfallberatung@dresden.de)

Getränk kartons gehören nicht in den Papierabfall!

Altpapier und -pappe aus den Wertstoffcontainern beziehungsweise aus den Blauen Tonnen werden recycelt und schonen damit natürliche Ressourcen. Dazu eignen sich jedoch nur sortenreine, saubere Materialien ohne Fremdstoffe. Beschichtungen sowie starke Verunreinigungen stören das Recycling, finden sich aber leider zunehmend im Papier- und Pappeabfall.

Verbundverpackungen, beispielsweise

Getränk kartons, müssen über die Gelbe Tonne entsorgt werden. Fotos, Backpapier, Tapetenreste oder fettige Pizzakartons gehören in den Restabfall. Bereits mehrfach recyceltes Papier, wie Zellstoff oder Servietten, sollte ebenfalls nicht zum Altpapier, sondern in die Biotonne gegeben werden. Bitte geben Sie Papier zudem ungebündelt in die Abfallbehälter. Pappen und Kartons sollten vor der Eingabe zerkleinert wer-

den, damit die Behälteröffnung nicht verstopft wird. Großformatige Verpackungen nehmen alle Wertstoffhöfe kostenfrei an.

Zum Altpapier dürfen:

- Zeitungen, Zeitschriften, Broschüren und Bücher
- Schreib-, Mal- und Kopierpapier
- Knüll-, Verpackungs- und Geschenkpapier
- zerkleinerte Pappe und Karton

Weihnachtsbaumsammlung

Vom 30. Dezember 2017 bis 13. Januar 2018 stehen wieder die Sammelcontainer für Weihnachtsbäume an den bekannten Plätzen. Nach diesem Zeitraum gehört der Weihnachtsbaum entweder zerkleinert in die Biotonne oder als Grünabfall gegen ein geringes Entgelt zu den städtischen Wertstoffhöfen oder Grünannahmestellen. Bitte entfernen Sie vorher Lametta und anderen Schmuck!

Sollten Sie „Ihren“ Container nicht an der gewohnten Stelle auffinden, kann das an Verparkungen oder an einer Baustelle liegen. Sie finden ihn in der näheren Umgebung. An einigen Plätzen gibt es keinen Container, ein Schild weist auf die Sammelstelle hin. Der Weihnachtsbaum darf dann dort abgelegt werden. Alle Stellplätze und Annahmestellen finden Sie im Internet unter www.dresden.de/abfall (Mobile Sammlungen) oder im Themenstadtplan www.dresden.de/stadtplan/abfall (Stadttraum, Abfall, mobile Sammelstellen) sowie im aktuellen Abfallratgeber. Bitte beachten Sie die zum Teil geänderten Öffnungszeiten der Annahmestellen zum Jahreswechsel. Diese werden im Amtsblatt und unter www.dresden.de/abfall bekannt gegeben.



Wertvolle Gebrauchtwaren

Gut erhaltene Heimelektronik zu günstigen Preisen bietet die Lebenshilfe Dresden seit April 2017 in ihrem Gebrauchtwarenladen „Zweiter Frühling“ auf der Hamburger Straße 14 an. Der Laden ist mittwochs und donnerstags jeweils von 14 bis 16 Uhr geöffnet. Funktionstüchtige Heimelektronik wird als Spende gern entgegengenommen. Adressen von weiteren Gebrauchtwareneinrichtungen finden Sie im Abfallratgeber und auf www.dresden.de/abfall.

Was versteht man unter ...

Verkehrssicherungspflichten?

In den letzten Wochen waren einige Mieter irritiert über die „seltsamen“ Hausaushänge, in denen wir die Hausgemeinschaften über neu angebrachte schwarze Orientierungspunkte informierten. Mit Hilfe dieser NFC-Tags protokollieren unsere Hauswarte unter anderem die Durchführung der Verkehrssicherungspflichten elektronisch. Die Mieter stolperten über den Begriff „Verkehrssicherungspflichten“ und vermuteten einen Zusammenhang mit dem Straßenverkehr oder dem teilweise praktizierten Abschleppen von Fahrzeugen. Wir möchten den Begriff daher näher erläutern.



Unter Verkehrssicherungspflicht versteht man allgemein die Verhaltenspflicht, Sicherungsvorkehrungen an Gefahrenquellen zum Schutze Dritter zu schaffen. Diese Pflicht trifft bei von beweglichen Sachen oder Grundstücken ausgehenden Gefahren den Eigentümer. Die bekanntesten Verkehrssicherungspflichten sind im Mietrecht die Räum- und Streupflicht im Winter, die Prüfung des Gebäudezustands im Außen- und Innenbereich, insbesondere elektrische Anlagen, Aufzüge, Baumbestand, Spielplätze und Feuerwehrezufahrten, um nur einige zu nennen. Die regelmäßigen Kontrollen sollen nicht nur die ordnungsgemäße Funktion der entsprechenden Einrichtung gewährleisten, sondern vor allem auch Schaden von Personen oder Sachen möglichst abwenden.

Im Mietrecht ist der Vermieter Eigentümer der Mietsache und muss daher den gesetzlich vorgeschriebenen Pflichten selbst nachkommen oder einen zuverlässigen Dritten mit der Durchführung beauftragen. In diesem Fall muss der Vermieter die korrekte Durchführung angemessen kontrollieren.

Kommt der Vermieter seinen Pflichten nicht oder nur unzureichend nach, macht er sich nach den Regelungen des Deliktrechts schadensersatzpflichtig. Daher sind unsere Hauswarte gehalten, die turnusmäßige Durchführung der entsprechenden Wartungen und Kontrollen gewissenhaft zu protokollieren. Dies geschieht über die angebrachten Orientierungspunkte.

Das Weltbad im Schwarzwald

Neu im Gästewohnungsring: Baden-Baden

Für alle, die Entspannung und Wellness, aber auch Kunst, Kultur und Kulinarik wünschen: Erkunden Sie eine der renommiertesten Städte am Rand des Schwarzwaldes und quartieren Sie sich in einer Gästewohnung ein. Der Stadtkreis Baden-Baden liegt am nördlichen Bereich des Schwarzwaldes sowie im Tal der Oos und bietet Ihnen viele verschiedene Möglichkeiten, sowohl die Stadt, den Schwarzwald, als auch die badische Region kennenzulernen.

Baden-Baden – der Name steht für Charme und Tradition des Heilbades und Erholungsortes am Fuße des Nördlichen Schwarzwaldes. Bereits vor 2.000 Jahren entdeckten die Römer die Heilkraft der zwölf Thermalquellen in Baden-Baden und bauten die ersten Thermen Baden-Württembergs.

Die weltbekannte Stadt bietet hervorragende Kureinrichtungen, gesellschaftli-

che und sportliche Höhepunkte, traumhaft schöne Parkanlagen, Kunstausstellungen und mit der Caracalla Therme eine der schönsten Thermen Europas. Das ehemalige „Konversationshaus“ beherbergt darüber hinaus das weltberühmte, nach Marlene Dietrich „schönste Casino der Welt“, das Gäste um den Globus nach Baden-Baden lockt, um ihr Glück beim klassischen Spiel mit Roulette, Black Jack oder Poker zu versuchen.

Kulturellen Hochgenuss bietet das Festspielhaus Baden-Baden, Europas zweitgrößtes Opern- und Konzerthaus, das bekannt für seine einzigartige Akustik ist und ganzjährig hochkarätige Veranstaltungen nach Baden-Baden bringt.

Gourmets und Feinschmecker können sich an zahlreichen mit Sternen und Kochmützen ausgezeichneten Restaurants im Herzen der Stadt erfreuen, die mit internationalen Köstlichkeiten und der feinen

badischen Küche locken. Ein wahrer Geheimtipp ist das Baden-Badener Rebland. Die liebliche, sonnenverwöhnte Reblandschaft vor den Toren der Stadt verdankt ihre Beliebtheit den badischen Spitzenweinen und einer erstklassigen Gastronomie.

Landschaftlich wunderschön am Fuße des Schwarzwaldes gelegen, bezaubert die elegante Bäderstadt und internationale Kunst- und Kulturmetropole Baden-Baden anspruchsvolle Gäste aus aller Welt. Baden-Baden bietet seinen Gästen ein reichhaltiges Angebot von Wellness im Schwarzwald und Unterhaltung auf höchstem Niveau. Mit mediterranem Flair und exklusivem Lebensstil ist Baden-Baden eine Perle Süddeutschlands. Die Stadt ist ebenfalls ein Anziehungspunkt für Naturliebhaber. Der Stadtwald liegt im Naturpark Schwarzwald Mitte/Nord, einem der größten zusammenhängenden Waldgebiete Deutschlands und dient als



Muss man gesehen haben: das weltbekannte Theater in Baden-Baden.

Der GäWoRing

Der GäWoRing ist eine Kooperation von Wohnungsgenossenschaften aus Deutschland und der Schweiz. Als Mitglied der WG Aufbau Dresden eG haben Sie die Möglichkeit, einen ganz besonderen Service nutzen zu können: Mit der Buchung einer Gästewohnung in einer der beteiligten Genossenschaften wohnen Sie während Ihres Aufenthaltes in vollständig möblierten Appartements, die alle Bequemlichkeiten des täglichen Wohnens fast wie zu Hause bieten – und das zu günstigen Preisen.

Welche Städte noch zum GäWoRing zählen, finden Sie unter: www.gaeworing.de



Baden-Baden ist zu jeder Jahreszeit einen Besuch wert.

Ausgangspunkt für zahlreiche Wanderungen. Den Radfans stehen im Stadtwald Baden-Baden ca. 300 Kilometer Wege zur Verfügung. Ausgeschriebene Radwanderwege sind von der Rheinebene bis in die Hochlagen des Schwarzwalds vorhanden.

Begeben Sie sich auf eine Stadt- und Parkbesichtigung im Herzen der Innenstadt und sollten Sie eine Verschnaufpause benötigen, empfehlen wir eine Stadtrundfahrt mit der City-Bahn oder einer Kutsche. Ein Spaziergang durch die charmanten Lädchen, vorbei an den Schaufenstern der Kurhaus-Kolonnaden, lohnt sich immer, auch ganz ohne prall gefüllte Einkaufstaschen. Herausragendes Juwel inmitten der prachtvollen Park- und Gartenanlage „Lichtentaler Allee“ ist das vom New Yorker Stararchitekten Richard Meier erbaute Museum „Frieder Burda“.

Sollte es abends etwas ruhiger werden, so können Sie es sich in den etlichen Restaurants, Bars und Kneipen gut gehen lassen. Dabei sollten vor allem die exquisite Kü-

che und die vorzüglichen Weine aus der Region verkostet werden.

Das ganze Jahr über werden hochkarätige Veranstaltungen in Baden-Baden angeboten, u. a. die spannenden Internationalen Galopprennen, das Internationale Oldtimer-Meeting im Kurgarten, die romantischen Philharmonischen Schlosskonzerte

im Baden-Badener Rebland oder der traditionelle Baden-Badener Weihnachtsmarkt zum Jahresende. Besteht immer noch das Bedürfnis nach „mehr“, so können Sie dieses mit anderen Ausflugszielen in der Nähe, beispielsweise Karlsruhe, das nahe Elsass mit der Europahauptstadt Straßburg oder dem Nationalpark Schwarzwald, stillen.

Gästewohnungen in Baden-Baden

Rheinstraße 81, 76532 Baden-Baden

Personen: 1 bis 4

Größe: 71,45 m², Zimmer: 2

Preis pro Nacht: 42,00 € für zwei Personen, für jede weitere Person 5,00 €

Ansprechpartnerin: Anna-Lena Lehr

Telefon: 07221/507019

E-Mail: lehr@familienheim-baden-baden.de

Baugenossenschaft

Familienheim Baden-Baden eG

Rheinstraße 81, 76532 Baden-Baden

www.familienheim-baden-baden.de



Veranstaltungen im Seniorenzentrum „Amadeus“

Guten Appetit!

Wussten Sie, dass Sie im „Amadeus“ Mittagessen können? Wir bieten Ihnen täglich sechs Gerichte zur Auswahl zwischen 4,45 und 5,95 Euro. Von 11:30 bis 13 Uhr treffen wir uns in gemütlicher Runde und essen gemeinsam. Sie sind herzlich willkommen!

Neu: Notebook-Sprechstunde

Sie kommen nicht mehr ins Internet? Ihre E-Mails oder Fotos sind verschwunden? Haben Sie ähnliche Fragen, dann kommen Sie in unsere Sprechstunde: jeden Mittwoch 12 bis 14 Uhr. Bitte melden Sie sich an.

Kunst im „Amadeus“

In den Räumen des Seniorenzentrums „Amadeus“ gibt es das ganze Jahr über Ausstellungen zu sehen: montags bis donnerstags 10 bis 17 Uhr und freitags 10 bis 15 Uhr. Ausgestellt werden Kunstwerke von Künstlern und Laienkünstlern.



Smovey – Bewegung für Senioren

Smovey bedeutet Bewegungsspaß mit den grünen Ringen – für mehr Lebensqualität bis ins hohe Alter. Machen Sie mit und haben Sie gemeinsam Freude an der schwungvollen Bewegung. Der neue Kurs findet wöchentlich freitags 15 Uhr statt, dauert 45 Minuten und kostet 6,50 Euro pro Person.

Gut beraten zur Pflegesprechstunde

Wenn die Zeit für die Pflege gekommen ist ... Auf Ihre Fragen dazu erhalten Sie

in der Pflegesprechstunde eine Antwort. Evelin Just, Pflegeberaterin der Volkssolidarität, ist an jedem 3. Mittwoch im Monat, 13:30 Uhr im Seniorenzentrum „Amadeus“ anzutreffen.

Senioren-Rechte

Einmal im Monat berät Prof. Dr. Wolfgang Deichsel Senioren in rechtlichen Dingen. Die Gespräche sind vertraulich und kostenfrei, Spenden sind erbeten. Die nächsten Beratungstermine entnehmen Sie dem monatlichen Hausaushang.



Vergnügliches am Nachmittag

Treffen Sie Gleichaltrige, genießen Kaffee und Kuchen oder ein kühles Getränk bei Musik und Geschichten. Die Termine lesen Sie an Ihrer Haustafel.

Jeden Monat Tanz

Einmal im Monat laden wir zum schwungvollen Tanznachmittag ein. Auch für das leibliche Wohl ist gesorgt. Bitte melden Sie sich an.

Malen und Zeichnen mit Anleitung

Am ersten und dritten Dienstag im Monat jeweils 9:45 Uhr findet der Mal- und Zeichenzirkel statt. Angeleitet werden Sie von Hobbymaler Alexander Gardt. Vorkenntnisse werden nicht benötigt. Zeichenutensilien sind mitzubringen.



Das Gedächtnis spielend trainieren

Die Lebensqualität steigern, indem wir die grauen Zellen in Bewegung halten. Spielend wechseln sich Konzentrations- und Koordinationsübungen ab, werden Wortketten gebildet, Rechenaufgaben gelöst, Witze erzählt oder in Erinnerungen geschwelgt. Immer donnerstags, 9:30 Uhr.

Reisen durch die Welt

Genießen Sie bequem und bei einer Tasse Kaffee Eindrücke aus verschiedenen Winkeln der Erde, wie Kanada, zu Pferde durchs Thien-Shan-Gebirge in Kirgisien oder die Sonneninsel Madeira. Beginn ist 15 Uhr, bereits 14 Uhr ist gemütliches Kaffeetrinken, am: 24.01., 21.02, 21.03. und 16.05.2018.

Verkehrsteilnehmerschulung

Zum Verkehrssicherheits-Seminar „Sicher mobil“ lädt an jedem vierten Mittwoch im Monat von 9:30 bis 11:00 Uhr das „Amadeus“ ein. Roland Rosenkranz vom ADAC macht auf jahreszeitliche Besonderheiten im Straßenverkehr aufmerksam und ergänzt seine Ausführungen mit Hinweisen für die richtige Pflege und den Umgang mit Ihrem Fahrzeug.



Seniorenzentrum „Amadeus“ · Striesener Straße 2 · 01307 Dresden · Telefon: 0351 4472869 · bochert@volkssoli-dresden.de

immer montags	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	Uhrzeit	UKB
Seniorenport mit Carola Freyer	✓	✓	✓	✓	09:30 – 10:30	6,00 €
Seniorenport mit Carola Freyer	✓	✓	✓	✓	10:40 – 11:40	6,00 €
Skat (Skatturniere 8,50 €)	✓	✓	✓	✓	12:30 – 17:00	2,50 €
Kleine Rommèrunde	✓	✓	✓	✓	13:15 – 15:45	1,50 €
Sprechstunde für Genossenschaftler mit Horst Korbella	✓		✓		14:00 – 17:00	ohne
Englisch für Fortgeschrittene mit Charles Gutfleisch	✓	✓	✓	✓	16:00 – 17:30	4,00 €
Seniorenrechtsberatung (nur mit Anmeldung) mit Prof. Dr. Wolfgang Deichsel	✓				16:30 – 18:30	Spende

immer dienstags	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	Uhrzeit	UKB
Notebookschule	✓	✓	✓	✓	09:30 – 11:30	10,50 €
Du und Dein Smartphone – Sprechstunde mit Martin Engeli (mit Anmeldung)	✓		✓		09:30 – 11:30	4,00 €
Malen und Zeichnen mit Alexander Gardt	✓		✓		09:45 – 11:30	3,50 €
Geselliger Tanz mit Waltraud Rabich		✓		✓	11:00 – 13:00	1,50 €
Notebookschule	✓	✓	✓	✓	12:00 – 13:30	10,50 €
Klöppeln	✓	✓	✓	✓	13:30 – 16:00	2,00 €
Romménachmittag	✓	✓	✓	✓	14:00 – 17:00	1,50 €
Notebookschule	✓	✓	✓	✓	14:00 – 15:30	10,50 €
Geselliger Tanz mit Waltraud Rabich		✓		✓	16:30 – 18:30	1,50 €
Notebookschule	✓	✓	✓	✓	16:00 – 17:30	10,50 €

immer mittwochs	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	Uhrzeit	UKB
Notebookschule	✓	✓	✓	✓	09:30 – 11:30	10,50 €
Schulung für Verkehrsteilnehmer				✓	09:30 – 11:00	2,00 €
Sprechzeit für Mitglieder der Volkssolidarität				✓	09:30 – 11:00	ohne
Singekreis mit Heidrun Richter		✓			10:00 – 11:00	2,00 €
Neu: Notebookschule Sprechstunde	✓	✓	✓	✓	12:00 – 14:00	Anfrage
Pflegesprechstunde			✓		13:30 – 14:30	ohne
Treff der Strickfrauen: Wir stricken für den guten Zweck	✓				14:00 – 16:00	ohne
Geselliger Tanz mit Waltraud Rabich	✓	✓	✓	✓	17:00 – 19:00	1,50 €

immer donnerstags	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	Uhrzeit	UKB
Qi-Gong und Tai Chi	✓	✓	✓	✓	09:30 – 10:30	7,00 €
Heitere Gedächtnisspiele mit Martina Giersch	✓	✓	✓	✓	09:30 – 10:30	1,50 €

immer freitags	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	Uhrzeit	UKB
Seniorenport mit Carola Freyer	✓	✓	✓	✓	08:30 – 09:30	6,00 €
Englisch für Senioren mit Charles Gutfleisch	✓	✓	✓	✓	10:00 – 11:30	4,00 €
Seniorenport mit Carola Freyer	✓	✓	✓	✓	09:40 – 10:40	6,00 €
Urlauber-Englisch mit Charles Gutfleisch	✓	✓	✓	✓	11:30 – 13:00	6,00 €
Smovey für Senioren	✓	✓	✓	✓	15:00 – 15:45	6,50 €

Stand: Oktober 2017, UKB = Unkostenbeitrag

Veranstaltungsplan Begegnungszentrum „LeubenTreff“

Begegnungszentrum „LeubenTreff“ · Reisstraße 7 · 01257 Dresden · Telefon: 0351 2 0573 60 · leubentreff@volkssoli-dresden.de

immer montags	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	5. Woche	Uhrzeit	UKB
Verkehrsteilnehmerschulung ADAC	✓					09:30 – 11:30	2,00 €
Frühstück im LeubenTreff	¼-jährlich					10:00 – 11:00	3,50 €
Tanz mit Frau Rabich	✓	✓	✓	✓	✓	13:00 – 14:45	2,00 €
Wellness-Sport mit Frau Busmann	✓	✓	✓	✓	✓	15:15 – 16:15	5,00 €
Skat	✓	✓	✓	✓	✓	14:00 – 17:00	2,00 €
Ernährungsberatung nach Absprache/Fr. Busmann	✓	✓	✓	✓	✓	16:30 – 17:30	5,00 €
Neu: Rommé	✓	✓	✓	✓	✓	14:00 – 16:00	2,00 €

immer dienstags	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	5. Woche	Uhrzeit	UKB
Buchausleihe	✓	✓	✓	✓	✓	10:00 – 15:00	ohne
Rommé	✓	✓	✓	✓	✓	13:00 – 16:00	2,00 €
Handarbeit	✓	✓	✓	✓	✓	15:30 – 17:30	2,00 €
Gymnastik I / II / III mit Herrn Müller	✓	✓	✓	✓	✓	15:30 – 18:30	2,00 €
Buchlesestunde mit dem Kindergarten Dieselstraße			✓			09:30 – 10:30	ohne
Yoga	✓	✓	✓	✓	✓	18:30 – 19:30	Kursgebühr
Neu: Computerkurs		✓		✓		10:00 – 12:00	5,00 €

immer mittwochs	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	5. Woche	Uhrzeit	UKB
Computerkurs		✓		✓		10:00 – 12:00	5,00 €
Tanztee mit Livemusik		✓		✓		14:30 – 17:30	4,50 €
Veranstaltungen siehe Aushang	✓		✓		✓	14:30 – 17:30	4,50 €
Klöppeln		✓		✓	✓	18:00 – 20:00	3,50 €
Neu: Digitaler Fotokurs für Ein- und Aufsteiger	✓		✓		✓	18:00 – 20:00	5,00 €

immer donnerstags	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	5. Woche	Uhrzeit	UKB
Buchausleihe	✓	✓	✓	✓	✓	10:00 – 15:00	ohne
Rommé	✓	✓	✓	✓	✓	14:00 – 17:00	2,00 €
Seniorentanz mit Frau Pfützner	✓	✓	✓	✓	✓	14:00 – 16:00	Kursgebühr
LeubenChor	✓	✓	✓	✓	✓	16:30 – 18:00	2,00 €
Wandergruppe mit Herrn Borchard			✓			siehe Aushang	2,00 €
Fotogruppe	✓					09:30 – 12:00	2,00 €

immer freitags	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	5. Woche	Uhrzeit	UKB
Malen und Zeichnen		✓		✓		13:00 – 15:00	2,00 €
Sport mit Frau Fritzsche	✓	✓	✓	✓	✓	13:00 – 14:00	2,00 €
Selbsthilfegruppe Osteoporose I/II/III	✓	✓	✓	✓	✓	08:45 – 12:00	1,00 €

Stand: Oktober 2017, UKB = Unkostenbeitrag

Bei allen Zirkeln erhalten die Mitglieder der WG Aufbau 0,50 € Rabatt.

Wenn Sie Freude und Lust an einer ehrenamtlichen Tätigkeit haben, kommen Sie vorbei, wir freuen uns auf Sie.

Wenn man sich zu alt für eine Sache fühlt, sollte man sie erst recht probieren.

Wer hat Lust und Freude am „Line Dance“? Wer kann uns helfen diese Schritte zu lernen?

Wenn Sie möchten, rufen Sie uns an oder kommen Sie vorbei, wir freuen uns auf Sie. Tel: 0351/2057360 Frau Riedel

Veranstaltungsplan Seniorenzentrum „Wiesenhäuser“

Seniorenzentrum „Wiesenhäuser“ · Wiesenstraße 17 · 01277 Dresden · Telefon: 0351 2131339 · i.hultsch@asb-dresden.de

immer montags	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	Uhrzeit	UKB	
Frauensport mit Frau Fischer	✓	✓	✓	✓	08:30 – 09:30	3,00 €	
Frauensport mit Frau Fischer	✓	✓	✓	✓	09:45 – 10:45	3,00 €	
Quigong	✓	✓	✓	✓	16:00 – 17:00	6,00 €	
Computer	nur mit Anmeldung						6,50 €

immer dienstags	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	Uhrzeit	UKB
Frauensport mit Frau Illgen	✓	✓	✓	✓	09:00 – 10:00	3,00 €
Skat	✓		✓		14:00 – 17:00	1,50 €
Kreatives Gestalten	✓				14:00	1,50 €
Englisch		✓		✓	14:00 – 15:30	1,50 €
variable Veranstaltungen*	✓	✓	✓	✓	14:30	1,50 €

immer mittwochs	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	Uhrzeit	UKB
Männersport mit Frau Fischer	✓	✓	✓	✓	07:45 – 08:45	3,00 €
Männersport mit Frau Fischer	✓	✓	✓	✓	09:00 – 10:00	3,00 €
Sitzgymnastik	alle 14 Tage				14:00 – 15:00	3,00 €
Gedächtnistraining	alle 14 Tage				14:00 – 15:00	3,00 €
Spielenachmittag	✓	✓	✓	✓	15:00 – 17:00	1,50 €
Bibliothek geöffnet	✓	✓	✓	✓	10:00 – 16:00	ohne
Selbstverteidigung	✓	✓	✓	✓	13:15 – 15:15	4,50 €

immer donnerstags	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	Uhrzeit	UKB	
Computer	✓	✓	✓	✓	10:00 – 12:00	1,50 €	
Geselliges Tanzen mit Frau Rabich	✓	✓	✓	✓	09:30 – 11:30	1,50 €	
Verkehrsteilnehmerschulung			✓		14:00 – 16:00	1,50 €	
Rechtsanwältin Frau Richter	✓				13:30 – 14:30	ohne	
variable Veranstaltungen*	✓	✓	✓	✓	14:30	1,50 €	
Computer	nur mit Anmeldung						6,50 €

immer freitags	1. Woche	2. Woche	3. Woche	4. Woche	Uhrzeit	UKB
Frühstück	alle 14 Tage				09:00 – 10:00	3,00 €
offen zum Treffen	alle 14 Tage				10:00 – 14:00	ohne
Yoga	✓	✓	✓	✓	17:00	4,50 €

Stand: Oktober 2017, UKB = Unkostenbeitrag

Die Bewohner der Wiesenstraße und Bodenbacher Straße 11 bis 15 a haben freien Eintritt.

* Zu den variablen Veranstaltungen gehören unter anderem: Musikveranstaltungen, musikalische und literarische Vorträge, Dia- und Videovorträge, der Kaffeetreff, Sozial- und Gesundheitsvorträge, auf Anfrage verschiedene Sprachlehrgänge z.B. Latein, Ungarisch, Computerangebot, nach Wunsch – alte Filme u.v.m.

Unsere jüngsten Nachbarn



Hanna Philipp, 19.01.2017
mit ihrem großen Bruder



Hannibal Kupfer, 09.05.2017



Yuna Dreßler, 03.07.2017
mit ihrem großem Bruder Pepe



Felix Schlenker, 04.07.2017



Livia Ludwig, 05.08.2016, mit den
Geschwistern Luke (11) und Leia (5)



Henry Wellerdick, 09.02.2017



Edgar Kunisch, 07.02.2017



Izabella Kästner, 10.07.2017



Leander Möge, 20.06.2017

Baby willkommen

Gern begrüßen wir jedes Neugeborene in unserer Genossenschaft. Wir freuen uns, wenn Sie, liebe Eltern, uns ein Bild Ihres Kindes zuschicken. Bei einer Veröffentlichung mit Ihrer Genehmigung im nächsten „Genossenschafts-Echo“ bedanken wir uns mit einem Drogerie-Einkaufsgutschein im Wert von 20 Euro. Bitte senden Sie das Foto Ihres Babys unter Angabe des Namens, Geburtstages und Ihrer Anschrift per E-Mail mit Betreff „Baby willkommen“ an [info@wga-dresden.de!](mailto:info@wga-dresden.de)



Emily Groß, 23.01.2017

Miträtseln und gewinnen

Vorname des Schausp. Aitaire †	histor. Reich in Frankreich	Verbandstoff	bayrischer Doppelgipfel	altröm. Göttin der Ernte	Arztbesuch am Bett	Fremdwortteil: Wind	Raubtierköder	modern	15	Spielkartenfarbe	Hundename									
ehem. Bundespräsident †2006		bestens						selbstgefällig												
behördliche Anordnung	6			Rufname von US-Filmstar Ryan	Wildlederart	10			Amtsprache: beiliegend	im Umkreis										
		Leitung bei Filmaufnahmen		Tennisdoppelpaarung (engl.)				Initialen von Sänger Marshall	Leichtmetall (Kurzwort)											
hochwertig, kostbar	Errichtung von Gebäuden	Schalter am Computer	14		Taktmesser				9											
Streit, Zwist				durch Regeln vereinheitlicht		12			Handmähgerät	Notvorrat										
		engl. Staatsmann (Tony)	clever	<p style="text-align: center;">Gewinnen Sie einen von fünf Büchergutscheinen im Wert von je 20 Euro</p> <p>Schreiben Sie bitte die richtige Lösung auf eine Postkarte und schicken diese bis zum 31. Januar 2018 an die Wohnungsgenossenschaft Aufbau Dresden eG, Henzestraße 14, 01309 Dresden. Viel Glück!</p> <p><i>Das Lösungswort aus dem Genossenschafts-Echo 1/2017 war „Vertreterwahl“. Die Gewinner aus dem letzten Echo sind: Isolde Herzog, Evelyn Schneider, Ingrid Sklarek, Simone Hock und Hanna Abel. Herzlichen Glückwunsch!</i></p>				Rhône-Zufluss in Frankreich												
Kfz-Abgasentgifter (Kw.)	von hier ... da							Aasvogel	5											
Abtei am Bodensee								bequemes Sitzmöbel	Hunnenkönig	schubsen		Amtsprache in Laos								
Rogen vom Stör	ein Planet	Straßenbelag																		
								Fremdwortteil: vier												
	11			kaum hörbar	lat. Wortteil: Ei															
hoher dt. Adelstitel	Früchte der Rebe	Lichtgeschwindigkeitszeichen	franz. Schriftsteller †1857						7	franz., span.: was										
Körperbau	13			Winkel-funktion	hohe Spielkarte	bayr. Frauenkosenamen	päpstlicher Entscheid	ausgest. Riesenslaufvogel	nichts Gutes	britische Prinzessin										
		ferner dt. Mathematiker †						Schönling (franz.)												
englische Zustimmung	Bahnschiene			Insel vor Athen		Reihe		8												
	3		Anfälle von Atemnot	europ. TV-Satellitensystem				von eigenartigem Reiz	Filmschauspieler (Kevin)	gewollte Handlungen										
Abfall, Müll	Frauenfigur bei Hebbel	altrömischer Kaiser (Mark)			17	oberste Zone der Erdkruste		enthaltensamer Mensch												
französische Landschaft				südafrik. Buren-general † (de ...)		Teil e. Schiffbauanlage		4		englisch, französisch: Luft										
Kälteprodukt eine der Normen		Name von zwei süddt. Flüssen	Bohrermaterial orient. Rohrlöte	1			Bewohner eines Erdteils													
		persönliches Fürwort			eine Sunda-insel				niemals	2										
wertvolle Grundstoffe	16							Segelbootfahrt												
Abk.: New York		fünfter Monat des Jahres																		
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Telefonverbindungen und Öffnungszeiten

Telefon, Fax, E-Mail und Website

Bereich	Telefonnummer
Geschäftsstelle	0351 44 32 - 0
Betriebskosten	0351 44 32 - 2 19
Gewerbe	0351 44 32 - 1 12
Hauswartdienst	0351 44 32 - 4 15
Mietenbuchhaltung	0351 44 32 - 2 07/ -2 08
Mitgliederwesen	0351 44 32 - 1 15
Rechtsabteilung	0351 44 32 - 1 02
Sekretariat Technik	0351 44 32 - 4 01
Sozialarbeiterin	0351 44 32 - 1 32
Vermietung	0351 44 32 - 1 28/ -1 46
Wohngebietsbetreuung 1	0351 44 32 - 1 18
Wohngebietsbetreuung 2	0351 44 32 - 1 23
Wohngebietsbetreuung 3	0351 44 32 - 1 26
Wohngebietsbetreuung 4	0351 44 32 - 1 45
Wohngebietsbetreuung 5	0351 44 32 - 1 24
Mitgliederservice	0351 44 32 - 3 44
	Faxnummer
Vorstand	0351 44 32 - 1 99
Wohnungswirtschaft	0351 44 32 - 2 99
Technischer Bereich	0351 44 32 - 5 64/ -3 99
info@wga-dresden.de www.wgaufbau-dresden.de	

Öffnungszeiten Geschäftsstelle

Henzestraße 14, 01309 Dresden	
montags bis freitags	09:00 – 12:00 Uhr
montags, mittwochs	13:00 – 16:00 Uhr
dienstags, donnerstags	13:00 – 18:00 Uhr

Sprechzeiten der Hauswarte

Die zuständigen Hauswarte sind für persönliche Rücksprachen in ihren Büros zu erreichen:

dienstags	07:30 – 08:00 und 17:30 – 18:00 Uhr
donnerstags	07:15 – 07:45 und 15:30 – 16:00 Uhr

AUFBAU Dresden Dienstleistung GmbH (ADD)

Henzestraße 11, 01309 Dresden, info@add-dresden.de	
Schlüsselwerkstatt	0351 44 32 - 4 10
Öffnungszeiten	
dienstags und donnerstags	09:00 – 12:00 und 13:00 – 18:00 Uhr
Gästewohnungen	0351 41 88 - 53 47
Sprechzeiten:	
montags	09:00 – 12:00 und 13:00 – 16:00 Uhr
dienstags	09:00 – 12:00 und 13:00 – 18:00 Uhr
freitags	09:00 – 12:00 Uhr

Havariendienst Dresdner Handwerkerhof Ausbau GmbH Telefon: 08 00 / 9 42 83 22

Alle **Notreparaturen** für die Gewerke Heizung, Sanitär, Elektro und **Schlüsseldienst** sowie Havarien, die zu einer Gefahr für Leben und Gebäude werden können und **keinen** Aufschub bis zum nächsten Werktag dulden, melden Sie bitte telefonisch:

montags, mittwochs	16:00 – 07:00 Uhr
dienstags, donnerstags	18:00 – 07:00 Uhr
freitags	ab 12:00 Uhr bis montags 07:00 Uhr

Verein WOHNEN im Alter in der WG AUFBAU Dresden e. V.

Wohnungsgenossenschaft Aufbau Dresden eG
Henzestraße 14, 01309 Dresden

Begegnungsstätten/Familienzentren

Buchausleihe Marie

Breitenauer Straße 17, 01279 Dresden
Telefon: 0351 2 13 04 38
marie@volkssoli-dresden.de
www.volkssoli-dresden.de

Öffnungszeiten:

Mo 10:00 – 12:00 Uhr, 14:00 – 17:00 Uhr
Mi 10:00 – 12:00 Uhr, 14:00 – 18:00 Uhr

Seniorenzentrum „Amadeus“

Striesener Straße 2, 01307 Dresden
Telefon: 0351 4 47 28 69, Fax: 0351 4 47 28 74
bochert@volkssoli-dresden.de
www.volkssoli-dresden.de

Öffnungszeiten:

Mo – Do 10:00 – 17:00 Uhr, Fr 10:00 – 15:00 Uhr

Seniorenzentrum „Wiesenhäuser“

Wiesenstraße 17, 01277 Dresden, Telefon: 0351 2 13 13 39
i.hultsch@asb-dresden.de
www.asb-dresden.de

Öffnungszeiten:

Mo – Do 10:00 – 16:00 Uhr, Fr 8:00 / 10:00 – 14:00 Uhr

Begegnungsstätte „Leubentreff“

Reisstraße 7, 01257 Dresden, Telefon: 0351 2 05 73 60
leubentreff@volkssoli-dresden.de
www.volkssoli-dresden.de

Öffnungszeiten:

Mo 8:00 – 15:00 Uhr; Di, Mi, Do 8:00 – 16:00 Uhr, Fr 8:30 – 13:00 Uhr
Buchausleihe: Di, Do 10:00 – 15:00 Uhr

Begegnungsstätte „Fidelio“

Papstdorfer Straße 25, 01277 Dresden, Telefon: 0351 2 50 21 60
fidelio@volkssoli-dresden.de
www.volkssoli-dresden.de

Öffnungszeiten:

Mo, Do, Fr 9:00 – 16:00 Uhr, Di, Mi 9:00 – 17:00 Uhr

Familienzentrum „Tapetenwechsel“

Verbund Sozialpädagogischer Projekte e. V.

Rathener Straße 115, 01259 Dresden, Telefon: 0351 21 35 99 84
tapetenwechsel@vsp-dresden.de
www.vsp-dresden.org

Bürozeiten: Mo – Fr 9:00 – 12:00 Uhr

Familienzentrum „Pauline“

Papstdorfer Straße 41, 01277 Dresden

Telefon/Fax: 0351 2 52 49 11

pauline@fz-pauline.de

Öffnungszeiten:

Mo	8:00 – 18:30 Uhr	Di, Do	8:00 – 19:00 Uhr
Mi	8:00 – 18:30 Uhr	Fr	8:00 – 16:00 Uhr
Sa	9:00 – 12:00 Uhr (nur 1. Sa des Monats)		

Bei Abendveranstaltungen ist zusätzlich geöffnet.

Büro-Öffnungszeiten: Mo – Fr 8:00 – 16:00 Uhr



JANUAR

FEBRUAR

MÄRZ

APRIL

MAI

JUNI

Mo	1 Neujahr	1. KW	Do	1		So	1 Ostersonntag	Di	1 Maifeiertag	Fr	1
Di	2		Fr	2		Mo	2 Ostermontag	Mi	2	Sa	2
Mi	3		Sa	3		Di	3	Do	3 Sport- und Familientag	So	3
Do	4		So	4		Mi	4	Fr	4	Mo	4
Fr	5		Mo	5	6. KW	Do	5	Sa	5	Di	5
Sa	6		Di	6		Fr	6	So	6	Mi	6
So	7		Mi	7		Sa	7	Mo	7	Do	7
Mo	8	2. KW	Do	8		So	8	Di	8	Fr	8
Di	9		Fr	9		Mo	9	Mi	9	Sa	9
Mi	10		Sa	10		Di	10	Do	10 Christi Himmelfahrt	So	10
Do	11		So	11		Mi	11	Fr	11	Mo	11
Fr	12		Mo	12	7. KW	Do	12	Sa	12	Di	12
Sa	13		Di	13		Fr	13	So	13	Mi	13
So	14		Mi	14		Sa	14	Mo	14	Do	14
Mo	15	3. KW	Do	15		So	15	Di	15	Fr	15
Di	16		Fr	16		Mo	16	Mi	16	Sa	16
Mi	17		Sa	17 Volleyballspieltag		Di	17	Do	17	So	17
Do	18		So	18		Mi	18	Fr	18	Mo	18
Fr	19		Mo	19	8. KW	Do	19	Sa	19 Vertreterversammlung	Di	19
Sa	20		Di	20		Fr	20	So	20 Pfingstsonntag	Mi	20
So	21		Mi	21		Sa	21	Mo	21 Pfingstmontag	Do	21
Mo	22	4. KW	Do	22		So	22	Di	22	Fr	22
Di	23		Fr	23		Mo	23	Mi	23	Sa	23
Mi	24		Sa	24		Di	24	Do	24	So	24
Do	25		So	25		Mi	25	Fr	25	Mo	25
Fr	26		Mo	26	9. KW	Do	26	Sa	26	Di	26
Sa	27		Di	27		Fr	27	So	27	Mi	27
So	28		Mi	28		Sa	28	Mo	28	Do	28
Mo	29	5. KW	Do	29		So	29	Di	29	Fr	29
Di	30		Fr	30 Karfreitag		Mo	30	Mi	30	Sa	30
Mi	31		Sa	31		Sa	31	Do	31		



JULI

AUGUST

SEPTEMBER

OKTOBER

NOVEMBER

DEZEMBER

So 1	Mi 1	Sa 1	Mo 1	Do 1	Sa 1
Mo 2	Do 2	So 2	Di 2	Fr 2	So 2 1. Advent
Di 3	Fr 3	Mo 3	Mi 3 Tag der Deutschen Einheit	Sa 3	Mo 3
Mi 4	Sa 4	Di 4	Do 4	So 4	Di 4
Do 5	So 5	Mi 5	Fr 5	Mo 5	Mi 5
Fr 6	Mo 6	Do 6	Sa 6	Di 6	Do 6 Nikolaus
Sa 7	Di 7	Fr 7	So 7	Mi 7	Fr 7
So 8	Mi 8	Sa 8	Mo 8	Di 8	Sa 8
Mo 9	Do 9	So 9	Di 9	Fr 9	So 9 2. Advent
Di 10	Fr 10	Mo 10	Mi 10	Sa 10	Mo 10
Mi 11	Sa 11	Di 11	Do 11	So 11	Di 11
Do 12	So 12	Mi 12	Fr 12	Mo 12	Mi 12
Fr 13	Mo 13	Do 13	Sa 13	Di 13	Do 13
Sa 14	Di 14	Fr 14	So 14	Mi 14	Fr 14
So 15	Mi 15	Sa 15	Mo 15	Di 15	Sa 15
Mo 16	Do 16	So 16	Di 16	Fr 16	So 16 3. Advent
Di 17	Fr 17	Mo 17	Mi 17	Sa 17	Mo 17
Mi 18	Sa 18	Di 18	Do 18	So 18 Tag des offenen Ateliers	Di 18
Do 19	So 19	Mi 19	Fr 19	Mo 19	Mi 19
Fr 20	Mo 20	Do 20	Sa 20	Di 20	Do 20
Sa 21	Di 21	Fr 21	So 21	Mi 21 Buß- und Bettag	Fr 21
So 22	Mi 22	Sa 22	Mo 22	Di 22	Sa 22
Mo 23	Do 23	So 23	Di 23	Fr 23	So 23 4. Advent
Di 24	Fr 24	Mo 24	Mi 24	Sa 24	Mo 24 Heiligabend
Mi 25	Sa 25	Di 25	Do 25	So 25	Di 25 1. Weihnachtsfeiertag
Do 26	So 26	Mi 26	Fr 26	Mo 26	Mi 26 2. Weihnachtsfeiertag
Fr 27	Mo 27	Do 27	Sa 27	Di 27	Do 27
Sa 28	Di 28	Fr 28	So 28	Mi 28	Fr 28
So 29	Mi 29	Sa 29	Mo 29	Di 29	Sa 29
Mo 30	Do 30	So 30	Di 30	Fr 30	So 30
Di 31	Fr 31		Mi 31 Reformationstag		Mo 31 Silvester