



[www.wgaufbau-dresden.de](http://www.wgaufbau-dresden.de)



Herausgeber:  
**Wohnungsgenossenschaft Aufbau Dresden eG**  
Henzestraße 14, 01309 Dresden  
Telefon: 0351 4432-0  
Telefax: 0351 4432-199  
Internet: [www.wgaufbau-dresden.de](http://www.wgaufbau-dresden.de)

Leitbild und  
Unternehmensziele

## ■ Wer wir sind

Wir sind Mitarbeiter der Wohnungsgenossenschaft Aufbau Dresden eG, einer seit 1954 am Dresdner Wohnungsmarkt agierenden Wohnungsgenossenschaft, die ein modernes, für die Zukunft ausgerichtetes Wohnungsunternehmen ist.

Das genossenschaftliche Eigentum an Grund und Boden und an der Gebäudesubstanz sowie die eingebrachten Geschäftsanteile der Mitglieder bilden die wirtschaftliche Basis der Genossenschaft.

Unser Geschäftsbetrieb erfolgt nach den Grundsätzen des wirtschaftlichen Handelns.

## ■ Wir wollen

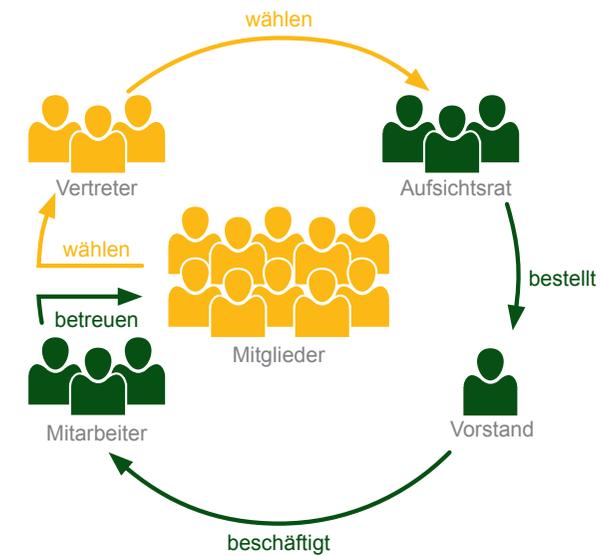
- unseren jungen und älteren Mitgliedern und deren Familien guten Wohnraum zu angemessenen Preisen auf Lebenszeit zur Verfügung stellen,
- im Rahmen unserer wirtschaftlichen Möglichkeiten diesen Wohnraum den sich verändernden individuellen Bedürfnissen unserer Mitglieder und Mieter anpassen und damit eng verbundene Dienstleistungen entwickeln,
- die Bildung und den Erhalt intakter Hausgemeinschaften fördern,
- generationenübergreifend ein kinderfreundlicher und sozialer Partner für unsere Mitglieder und Mieter sein.

## ■ Wie wir strukturiert sind

Die Organe der Genossenschaft sind:

- die Vertreterversammlung als beschließendes Organ
- der Aufsichtsrat als kontrollierendes Organ
- der Vorstand als ausführendes Organ

Der Vorstand vertritt die Genossenschaft nach außen und nach innen. Er hat nach dem Genossenschaftsgesetz die Leitungsfunktion inne, die nicht auf andere Organe übertragen werden kann.



## ■ Wie wir arbeiten

- Wir sind Dienstleister und handeln im Interesse aller Mitglieder nach der Satzung der Genossenschaft.
- Der Mensch steht im Mittelpunkt unseres Handelns.
- Marktwirtschaftliche Vernunft bestimmt unsere Entscheidungen. Wir bieten unseren Mitgliedern damit auch wirtschaftlich größtmögliche Sicherheiten.
- Gegenseitiger Respekt und kollegiales Handeln sowie die Wahrnehmung der persönlichen Verantwortung bestimmen unseren Arbeitsstil.
- Wir bilden uns ständig weiter und verstehen die vor uns liegenden neuen Aufgaben als positive Herausforderung.
- Wir arbeiten als ein Team und der regelmäßige Austausch von Informationen und Erfahrungen ist für uns selbstverständlich. Eine transparente Kommunikation gehört bei uns zur Unternehmenskultur.
- Unser Ansehen wird durch unser Handeln bestimmt. Wir sind freundlich, schnell und hilfsbereit.

